

ANEXO AO PCAP

ANEXO AO PREGO TIPO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DA UNIVERSIDADE DA CORUÑA PARA A CONTRATACIÓN DE SERVIZOS MEDIANTE O PROCEDEMENTO ABERTO

Nº EXPEDIENTE	2010/4005			
CENTRO DE GASTO	XERENCIA			
OBXECTO DO CONTRATO	SERVIZO DE LIMPEZA DE DEPENDENCIAS DA UNIVERSIDADE DA CORUÑA			
Código Nomenclatura CPV: 90910000-9	Código clasificación estatística CPA: 81.2			
LOTE	OBXECTO	CAMPUS		
Lote 1	Servizo de Limpeza da Facultade de Informática	A Coruña- Elviña		
Lote 2	Servizo de Limpeza do Edificio Xoana Capdevielle	A Coruña- Elviña		
NECESIDADES A SATISFACER	Limpeza de dependencias da Universidade da Coruña			
DESTINO/ LUGAR DE ENTREGA/EXECUCIÓN	Facultade de Informática Edificio Xoana Capdevielle			
APLICACIÓN PRESUPOSTARIA	9845.422D.22700			
FINANCIACIÓN CON FONDOS EUROPEOS	☒ No ☐ Si Tipo de fondo: % de cofinanciación:			
PRESUPOSTO BASE DE LICITACIÓN PARA UN PERÍODO DE 3 ANOS				
LOTE	Valor estimado (IVE excluído)	IVE	Presuposto base de licitación (IVE incluído)	
Lote 1	300.000,00 €	48.000,00 €	348.000,00 €	
Lote 2	240.517,24 €	38.482,76 €	279.000,00 €	
ANUALIDADES (IVE incluído)				
LOTE	Anualidade corrente	1ª Anualidade	2ª Anualidade	3ª Anualidade
Lote 1	29.000,00 €	116.000,00 €	116.000,00 €	87.000,00 €
Lote 2	23.250,00 €	93.000,00 €	93.000,00 €	69.750,00 €
REVISIÓN DE PREZO	☐ Non. Solo se modificará dita circunstancia pola prórroga do pazo durante a execución do contrato por causa imputable á Universidade ou por casos de forza maior, entendendo por tal os así establecidos no artigo 214 da LCSP. ☒ Si. Terá efectos, independentemente da data do contrato, no mes de xaneiro do segundo ano natural seguinte ao da formalización do contrato. Aplicarase o Índice de Prezos de Consumo (IPC) correspondente ao período de novembro a novembro, inmediatamente anterior, publicado polo Instituto Nacional de Estatística. Dita actualización non superará o 85% do IPC. A revisión deberá solicitarse polo adxudicatario no mes de decembro de cada ano (se non o solicita non será acumulable en anos seguintes)			
VARIACIÓN DE PREZOS (posibilidade de incluír cláusulas de variación de prezos en función do cumprimento de determinados obxectivos de prazos ou de rendemento, así como penalizacións por incumprimento de cláusulas contractuais, de conformidade co establecido no artigo 75.4 da LCSP.				
GARANTÍA PROVISIONAL	☐ Non se esixe ☒ 3% do presuposto de licitación			
PAZOS:	☒ de execución do contrato 3 ANOS ☐ de execución parciais (no seu caso) ☐ entrega do resultado obxecto do contrato			



PRORROGABLE	☐ Non ☒ Si. As prórrogas non poderán superar, aillada ou conxuntamente, o prazo de execución fixado orixinalmente.
ACCESO AO PERFIL DO CONTRATANTE	www.udc.es/contratacionadministrativa
ADMISIÓN DE VARIANTES	☒ Non ☐ Si, admitiranse a presentación de ata tres variantes sobre os seguintes elementos e condicións de presentación:
TRAMITACIÓN DO EXPEDIENTE	☒ Ordinaria ☐ Urxente
CLASIFICACIÓN ESIXIDA	Grupo: U, Subgrupo: 1 Cando a suma do importe de licitación (excluído IVE) dos lotes aos que se concorra sexa superior a 120.000,00 €, esixirase a categoría de clasificación de acordo co seguinte : Categoría A: cando a anualidade media sexa inferior a 150.000 euros. Categoría B: cando a anualidade media sexa igual ou superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros. Categoría C: cando a anualidade media sexa igual ou superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros. Categoría D: cando a anualidade media sexa igual ou superior a 600.000 euros.
ORGANO COMPETENTE/SERVIZO / UNIDADE ADMINISTRATIVE OU COMISIÓN TÉCNICA ENCARGADA DA CALIFICACIÓN TÉCNICA	XERENCIA
OFERTAS CON VALORES ANORMALES OU DESPROPORCIONADOS	Cando sexa inferior a dez unidades porcentuais da media das ofertas presentadas.
PRAZO MÁXIMO PARA EFECTUAR A ADXUDICACIÓN PROVISIONAL	☐ 15 días, a contar desde a apertura das proposicións. ☒ 2 meses, a contar desde a apertura das proposicións. ☐ _____ meses, a contar desde a apertura das proposicións.
GARANTÍA DEFINITIVA	☒ 5% del importe de adxudicación (excluído IVE) ☐ Non se esixe. Xustificación: ☐ _____, € (máximo 5% importe adxudicación)
RESPONSABLE DO CONTRATO	Lote 1 : Decano da Facultade de Informática Lote 2: Carmen Alonso Fernández-Administradora de Centros e Servizos Externos
PENALIDADES POR EXECUCIÓN DEFECTUOSA E DEMORA	☒ Aplicarase o artigo 196 da "Ley 30/2007 de 30 de outubro de Contratos del Sector Público". ☐ No caso de incumprimento do prazo de execución, aplicarase unha penalidade diaria na proporción de 0,40 € por cada 1000 € do prezo do contrato.
ABONO DO PREZO	☒ Parciais. O pago efectuarse previa presentación da correspondente factura, coa que o contratista presentará a seguinte documentación: . Conformidade na factura do Director do Centro, Departamento ou Servizo receptor da prestación, que implicará a conformidade da prestación do servizo. . Os boletíns mensuais de cotización á Seguridade Social do persoal que efectivamente prestou os seus servizos no período facturado.
PRAZO DE GARANTÍA MÍNIMO	Durante a vixencia do contrato
SUBCONTRATACIÓN CON TERCEIROS NON VINCULADOS AO CONTRATISTA	☒ Non se esixe ☐ Esíxese a subcontratación das prestacións que se indican, cos seguintes terceiros:
CONDICIONES DE SUBROGACIÓN EN CONTRATOS DE TRABAJO	De acordo co art. 104 da "Ley 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos del Sector Público" e posto que os contratos impoñen a obriga de subrogarse como empregadores, a xerencia facilita aos licitadores a información sobre as condicións dos contratos dos traballadores aos que lles afecta a subrogación
POSIBILIDADE DE MODIFICACIÓN DO CONTRATO E CONDICIÓN NAS QUE PODERÁ PRODUCIRSE	De acordo con lo indicado en el artículo 202.1 da LCSP



CRITERIOS DE VALORACIÓN DAS OFERTAS

SOBRE B: CRITERIOS NON AVALIABLES DE FORMA AUTOMÁTICA

Planificación pormenorizada de los trabajos a realizar (máx. 2,5 puntos).

Se valorará:

Descripción de los sistemas de limpieza y equipos utilizados.

Estudio detallado del servicio indicando la descripción de las tareas y la planificación de los trabajos a realizar.

Adecuación a las necesidades de la Universidad y la integración del procedimiento propuesto en los sistemas de trabajo y horarios de las dependencias objeto del servicio.

Mejoras (máx. 1,5 puntos)

- Ser valorarán las mejoras del servicio ofertadas por la empresa

SOBRE C: CRITERIOS AVALIABLES DE FORMA AUTOMÁTICA

Oferta económica. (máx. 4 puntos)

Obtendrá la máxima puntuación aquella oferta económica que se corresponda con el 90% de la media (m), de las ofertas económicas presentadas con arreglo a la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{P_{\max} \times 0,90 \times m}{O_i}$$

En donde:

P_i = puntuación asignada, en este criterio, al licitante i-ésimo.

$P_{\max}$ = puntuación máxima otorgada por el baremo.

m = media de las ofertas económicas de todos los licitantes.

O_i = oferta económica del licitante i-ésimo.

Número de horas al mes que se dedicarán al servicio y que se consideran necesarias para la correcta ejecución de éste (máx. 2 puntos)

Se especificará la relación del personal -cualificación profesional y antigüedad- que se dispondrá para la realización del servicio con indicación del tiempo en horas/semana de cada persona.

Obtendrá la máxima puntuación aquella oferta económica que se corresponda con el mayor número de horas. Las puntuaciones se calcularán según interpolación lineal entre los valores extremos del intervalo con arreglo a la siguiente fórmula:

$$P_i = h_i \times P_{\max} / N^{\circ} \text{ horas máx. ofertado}$$

En donde:

P_i = puntuación asignada, en este criterio, al licitante i-ésimo.

h_i = número horas al mes de limpiador/a y peón especialista ofertadas por el licitante i-ésimo.

$P_{\max}$ = puntuación máxima otorgada por el baremo.

A Coruña, 22 de abril de 2010

O reitor,

A vicexerente

P.O. (Resolución 16.06.2009)



Marta Jesús Grela Barreiro