



ANEXO AO PCAP

ANEXO AO PREGO TIPO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DA UNIVERSIDADE DA CORUÑA
PARA A CONTRATACIÓN DE OBRAS MEDIANTE O PROCEDEMENTO ABERTO

Nº EXPEDIENTE	2010/3008
CENTRO DE GASTO	Vicerreitoría de Infraestruturas e Xestión Ambiental
OBXECTO DO CONTRATO	Obra de reforma da Aula de Náutica no Campus da Coruña-A Maestranza Código Nomenclatura CPV: 45210000-2 Código clasificación estatística CPA: 41.0
NECESIDADES A SATISFACER	As esixidas na documentación técnica do Proxecto básico e de execución de reforma da Aula de Náutica. O principal obxectivo é restaurar construtivamente axustando o edificio á normativa vixente da edificación, e adaptar o seu uso ao programa de extensión universitaria requirido.
DESTINO/LUGAR DE ENTREGA/EXECUCIÓN	Universidade da Coruña
APLICACIÓN PRESUPOSTARIA	9810 422D 62200
FINANCIACIÓN CON FONDOS EUROPEOS	☒ Non
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	Valor estimado (IVE excluído): 462.510,00 Euros IVE: 83.251,80 Euros Presuposto base de licitación: 545.761,80 Euros (IVE incluído) Enténdense incluídos todos os custes de todas aquelas taxas que se recollan no Prego de Cláusulas Administrativas e incluso das precisas para as legalizacións das instalacións. A empresa adxudicataria deberá de entregar á dirección facultativa os planos <i>as-built</i> segundo as modificacións executadas en edificación e instalacións. O proxecto de legalización das instalacións correrá a cargo do técnico en instalacións que forme parte da dirección facultativa.
ANUALIDADES (IVE incluído)	☒ Anualidade corrente: 100.000,00 € Anualidade 2011: 445.761,80 €
REVISIÓN DO PREZO	☒ Non.
GARANTÍA PROVISIONAL (ata o 3% del presuposto do contrato)	☒ Non se esixe
PLAZOS:	☒ total de execución do contrato : 180 días naturais ☐ parciais (no seu caso)
ACCESO O PERFIL DO CONTRATANTE	www.udc.es/contratacionadministrativa
TRAMITACIÓN DO EXPEDIENTE	☒ Urgencia
CLASIFICACIÓN ESIXIDA	Grupo C categoría C
ORGANO COMPETENTE /SERVIZO / UNIDADE ADMINISTRATIVA OU COMISIÓN TÉCNICA ENCARGADA DA CALIFICACIÓN TÉCNICA	Servizo de Arquitectura Urbanismo e Equipamentos
OFERTAS CON VALORES ANORMALES OU DESPROPORCIONADOS	Cando sexa inferior a dez unidades porcentuais da media das ofertas presentadas.
PAZO MÁXIMO PARA EFECTUAR A ADXUDICACIÓN	☒ 2 meses, a contar desde a apertura das proposicións.
GARANTÍA DEFINITIVA	☒ 5% do importe de adxudicación (excluído IVE)
PAZO DE GARANTÍA MÍNIMO	1 ano
PAZO DE FORMALIZACIÓN DA ACTA DE COMPROBACIÓN DE REPLANTEO	☒ 15 días desde a data de formalización do contrato.
CONTROL DE CALIDADE	☒ Incluído no contrato



SUBCONTRATACIÓN CON TERCEIROS NON VINCULADOS AO CONTRATISTA	☒ Non se esixe
RESPONSABLE DO CONTRATO	D. Roi Salgueiro Barrio; Tel: 981167000 ext.:5694 ; e-mail: rsalgueiro@udc.es
PENALIDADES POR EXECUCIÓN DEFECTUOSA E DEMORA	☒ Aplicarase o artigo 196 da " Ley 30/2007 de 30 de octubre de Contratos del Sector Público" . ☒ No caso de incumprimento do prazo de execución, aplicarase unha penalidade diaria en la proporción de 0,40 € por cada 1000 € do prezo do contrato.
ABONO DO PREZO	☐ Total ☒ Parciais. Certificacións con periodicidade mensual sobre obra realizada.
POSIBILIDADE DE MODIFICACIÓN DO CONTRATO E CONDICIÓN NAS QUE PODERÁ PRODUCIRSE	De acordo co indicado no artigo 202.1 da LCSP

CRITERIOS DE VALORACIÓN DAS OFERTAS

SOBRE B: CRITERIOS NON AVAILABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	Ponderación
Calidade Técnica da proposta: Valorarase a información sobre os procedementos construtivos que permita garantir a correcta execución da obra. Consideraranse ademais as melloras técnicas que o licitador poda achegar que estarán valoradas. Máximo da memoria técnica: 20 páxinas a unha cara.	35 puntos
Plano de control de calidade: Valorarase proporcionalmente entre as ofertas a porcentaxe asegurada polo licitador, expresada sobre o PEM base de licitación, respecto ao mínimo contido no proxecto de acordo coa fórmula: $5 \times (O \text{ licitador} / O \text{ máxima})$	5 puntos
Garantías: Valorarase proporcionalmente a ampliación dos prazos de garantía esixida pola Lei de Contratos do Sector Público. Formula: $5 \times (O \text{ licitador} / O \text{ máxima})$, cun límite máximo de 10 anos.	5 puntos
SOBRE C: CRITERIOS AVAILABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	
Prezo : Obterán a máxima puntuación as ofertas económicas que sexan iguais ou inferiores ao 90% da media (m) das ofertas económicas presentadas. As ofertas superiores ao 90% da media (m) das ofertas económicas presentadas, calcularanse de conformidade coa seguinte fórmula: $P_i = \frac{P_{\text{máx}} \times 0,90 \times m}{O_i}$ En donde: P_i = puntuación asignada, neste criterio, ao licitante i-ésimo. $P_{\text{máx}}$ = puntuación máxima outorgada polo baremo. m = media das ofertas económicas de todos os licitantes. O_i = oferta económica do licitante i-ésimo.	40 puntos
Prazo: Obterán a máxima puntuación as reducións de prazo que sexan iguais ou inferiores ao 90% da media (m) das ofertas presentadas. As ofertas superiores ao 90% da media (m) das ofertas de prazo presentadas, calcularanse de conformidade coa seguinte fórmula: $P_i = \frac{P_{\text{máx}} \times 0,90 \times m}{O_i}$ En donde: P_i = puntuación asignada, neste criterio, ao licitante i-ésimo. $P_{\text{máx}}$ = puntuación máxima outorgada polo baremo. m = media das ofertas de prazo de execución de todos os licitantes. O_i = prazo ofertado polo licitante i-ésimo.	15 puntos

A Coruña, 16 de novembro de 2010

O reitor

A xerenta (Resolución 03.02.2004)


 María Jesús Grela Barreiro