



VI. ANEXO AL PCAP

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DE LA UNIVERSIDADE DA CORUÑA
PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO ABIERTO

Nº EXPEDIENTE	2009/3009
CENTRO DE GASTO	Vicerreitoría de Infraestruturas e Xestión Ambiental
OBJETO DEL CONTRATO	Rehabilitación do Comedor Universitario de Esteiro para laboratorios do CIT Código Nomenclatura CPV: 45210000-2 Código clasificación estadística CPA: 41.0
NECESIDADES A SATISFACER (uso edificio)	As esixidas na documentación técnica do Proxecto básico e de execución de rehabilitación do comedor universitario de Esteiro para laboratorios do CIT
APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	9810. 422D 622.00
FINANCIACIÓN CON FONDOS EUROPEOS	☒ Non ☐ Si Tipo de fondo: % de cofinanciación:
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	Presupuesto (IVA excluido): 387.986,94 Euros IVA: 62.077,91 Euros Presupuesto base de licitación: 450.064,85 Euros
ANUALIDADES (IVA incluido)	Anualidad corriente: 450.064,85 € 1ª Anualidad: , € 2ª Anualidad: , € 3ª Anualidad: , € 4ª Anualidad: , €
REVISIÓN DEL PRECIO	☒ No ☐ Si
GARANTÍA PROVISIONAL (3% del presupuesto del contrato)	☒ No se exige ☐ , €
PLAZOS	Total de ejecución del contrato 120 días naturais Parciales
ACCESO AL PERFIL DEL CONTRATANTE	www.udc.es/contratacionadministrativa
TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE	☐ Ordinaria ☒ Urgente
CLASIFICACIÓN EXIGIDA	Grupo: C Categoría: D
OTROS MEDIOS DE JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA	
ORGANO COMPETENTE/SERVICIO/UNIDAD ADMINISTRATIVA O COMISIÓN TÉCNICA ENCARGADA DE LA CALIFICACIÓN TÉCNICA	Servizo de Arquitectura Urbanismo e Equipamentos
OFERTAS CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS	A que sexa inferior ao presupuestado base de licitación en mais de 10 unidades porcentuais da media das ofertas presentadas.
GARANTÍA DEFINITIVA	☒ 5% del importe de adjudicación (excluido IVA) ☐ Complementaria: , € (máximo 5% importe adjudicación)
RESPONSABLE DEL CONTRATO	Roi Salgueiro Barrio , Telf. +34981167 000 ext.:5694, e-mail: rsalgueiro@udc.es
PLAZO MÍNIMO DE GARANTÍA	1 ano
CONTROL DE CALIDAD	☒ Incluido en el contrato ☐ No incluido en el contrato
PENALIDADES POR EJECUCIÓN DEFECTUOSA Y DEMORA	Aplicarase o artigo 196 da Lei 30/2007 de 30 de outubro de Contratos do Sector Público agás no incumplimento de prazos no que se aplicará unha penalidade diaria na proporción de 0,40 € por cada 1.000 € de prezo de contrato.
ABONO DEL PRECIO	☐ Total



	☒ Parciales. Certificaciones con periodicidad mensual sobre obra realizada ☒ No se exige ☐ Se exige la subcontratación de las prestaciones que se indican, con los siguientes terceros:
SUBCONTRATACIÓN CON TERCEROS NO VINCULADOS AL CONTRATISTA	
CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS	
CRITERIOS NO EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA (SOBRE B)	
Calidade Técnica da proposta: Valorarase a información sobre os procedementos construtivos que permita garantir a correcta execución da obra. Considerarase ademais as melloras técnicas que o licitador poda achegar.	12 puntos
Plano de control de calidade: Valorarase proporcionalmente entre as ofertas a porcentaxe asegurada polo licitador ,expresada sobre o PEM base de licitación, respecto ao mínimo contido no proxecto de acordo coa fórmula: $5 \times (O \text{ licitador} / O \text{ máxima})$	5 puntos
Plano de medidas de control ambiental: A empresa presentará un plano de medidas de control ambiental que reflectirá os procedementos que se usarán en relación co ambiente. Asígnanse ate 1 puntos aos aspectos do plano de control ambiental referidos á definición de puntos críticos no proceso de obra e á explicación das medidas que se tomarán para controlalos Asígnanse ate 1 puntos á memoria de xestión de residuos. Asígnanse ate 1 puntos ao compromiso da empresa de adquirir produtos con etiqueta ecolóxica, certificados da madeira.... Asígnanse ate 1 puntos aos procesos de reciclaxe que se empregarán na adquisición de material ou no tratamento dos materiais da obra.	4 puntos
Garantías: Valorarase proporcionalmente a ampliación do prazo de garantía mínimo esixido neste ANEXO . Fórmula: $6 \times (O \text{ licitador} / O \text{ máxima})$	6 puntos
Metodoloxía e índice completo do libro do edificio: NOTAS: -Deberanse dispoñer todos os diagramas de funcionamento e planos en obra dentro da documentación do libro de mantemento. -Deberá de entregarse o plan de mantemento en formato dixital editable (follas de cálculo, procesador de textos, planos en DWG, etc...) así como toda a documentación, catálogos, follas técnicas da obra.	3 puntos
CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA (SOBRE C)	
Prezo: Calculado proporcionalmente segundo a fórmula $(O \text{ min} / O \text{ licitador}) \times 55$	55 puntos
Prazo: Obterase 0.5 puntos por cada día natural na redución do prazo.	15 puntos
TOTAL:	100 puntos

A Coruña, 21 de setembro de 2009

EL RECTOR

La vicegerente

P.O. (Resolución 16.06.2009)



Fdo.: María Jesús Grela Barreiro