REDE
PROVINCIAL DE
ESPAZOS DE TRABALLO
PAZO DE ARENAZA

Deputación
DA CORUÑA

CONCELLO
DE OLEIROS

Plan de Emprego Local PEL

HAC LUCE
UNIVERSIDADE DA CORUÑA

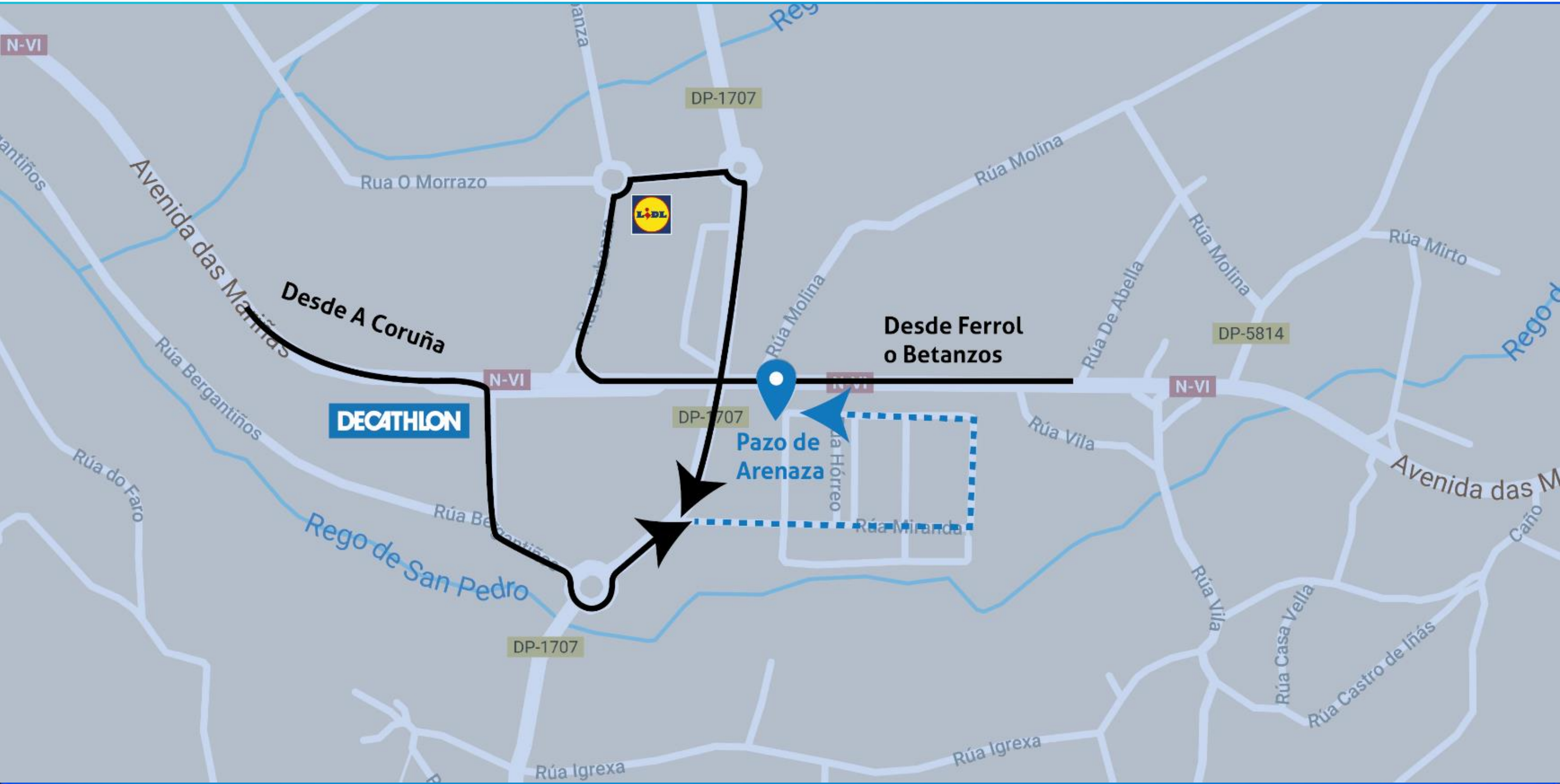
FORO AVANZA 2019

O Pazo de Arenaza: unha perspectiva pública do movemento Coworking

Sofía Sanesteban Beceiro
Técnica do Plan de Emprego Local (PEL)
da Deputación da Coruña

1.
O espazo

Benvid@s a Arenaza!


Desde A Coruña
Desde Ferrol o Betanzos
Pazo de Arenaza
DECATHLON
LIDL
N-VI
DP-1707
DP-5814
Avenida das Mariñas
Rua O Morrazo
Rúa Molina
Rúa Mirto
Rúa De Abella
Rúa Vila
Rúa Bergantiños
Rúa do Faro
Rego de San Pedro
Rúa Miranda
Rúa Hórreo
Rúa Igrexa
Rúa Casa Vella
Rúa Castro de Iñás

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016–2019 PEL

ORIXE DA IDEA

Deputación
DA CORUÑA

Plan de Emprego Local
PEL
EMPRENDE

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

DISTRIBUCIÓN XERAL DO ESPAZO

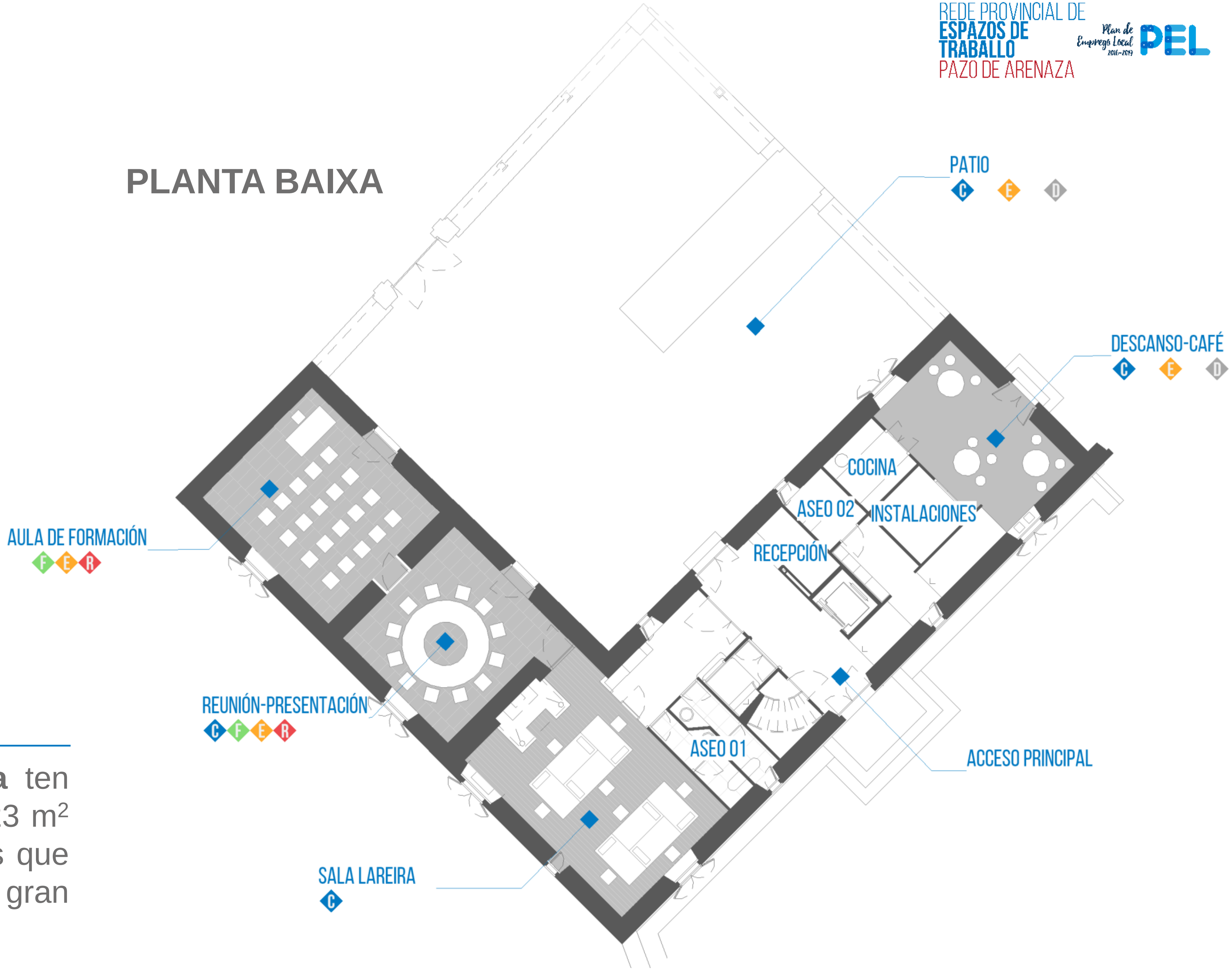
Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO
PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

PLANTA BAIXA

- C Zona de coworking
- F Espazo de formación
- E Espazo para eventos
- R Zona para reunións
- D Espazo de descanso



PAZO DE ARENAZA

O **Coworking Pazo de Arenaza** ten unha superficie aproximada de 423 m^2 distribuídos en dous andares, aos que complementan un patio e un gran xardín exteriores.

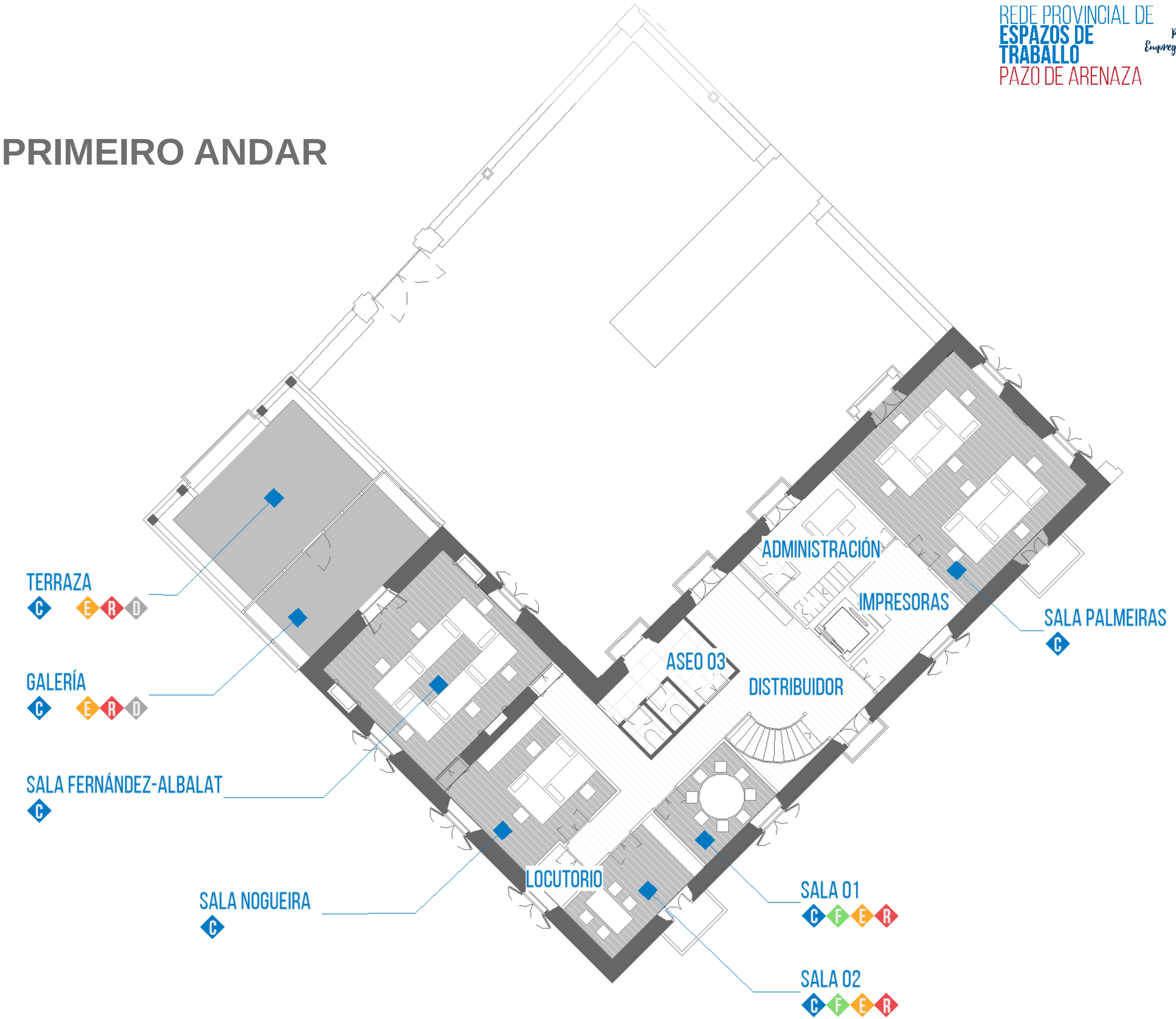
Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO
PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

PRIMEIRO ANDAR

- C Zona de coworking
- F Espazo de formación
- E Espazo para eventos
- R Zona para reunións
- D Espazo de descanso



Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

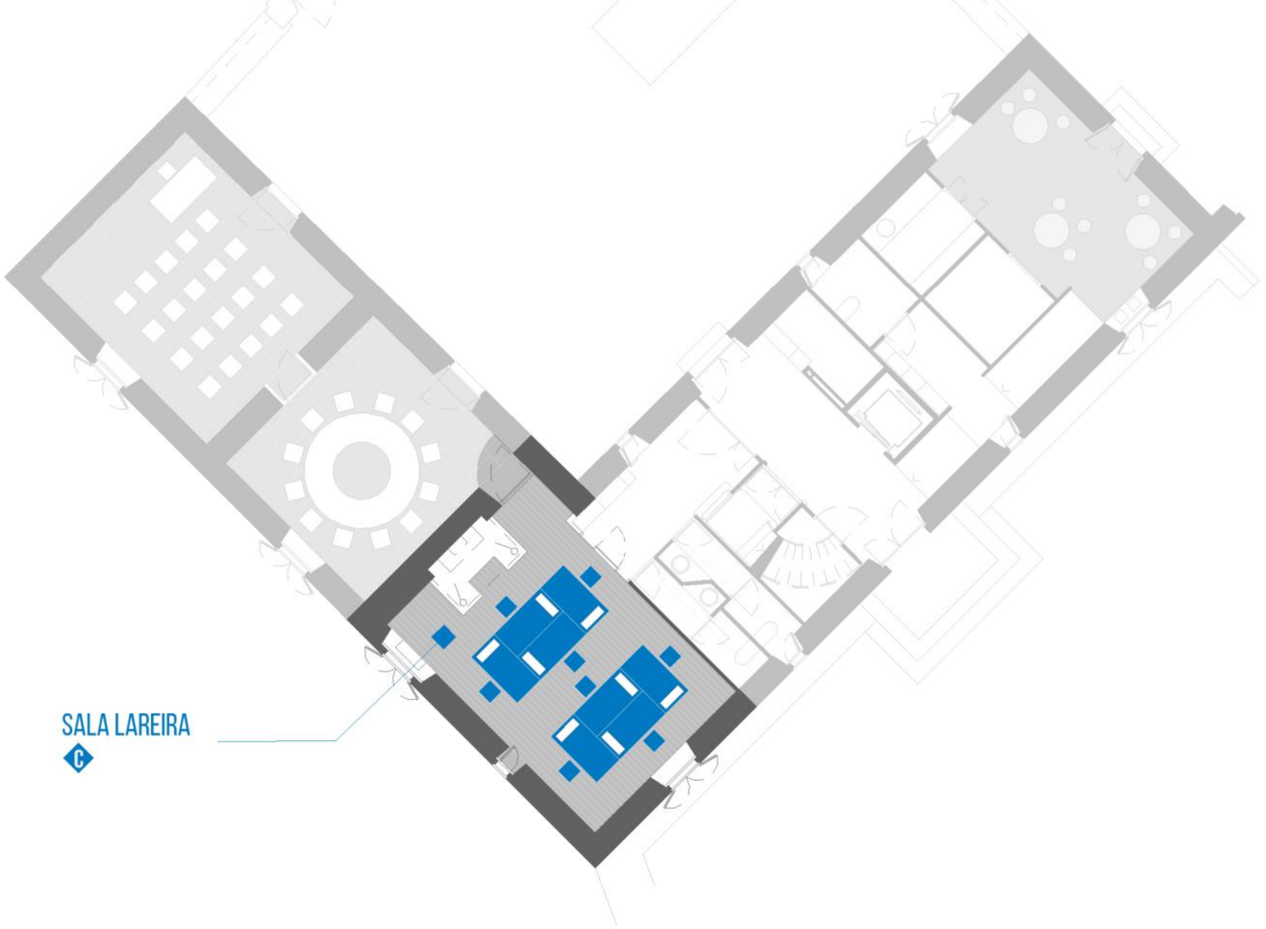
Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

SALAS DE TRABALLO

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016–2019 PEL



SALA LAREIRA

Planta baixa.

Sala de traballo colaborativo con postos individuais agrupados en dous conxuntos de mesas.
Caracterízase por dispor dunha lareira de pedra que lle confire unha personalidade diferente.

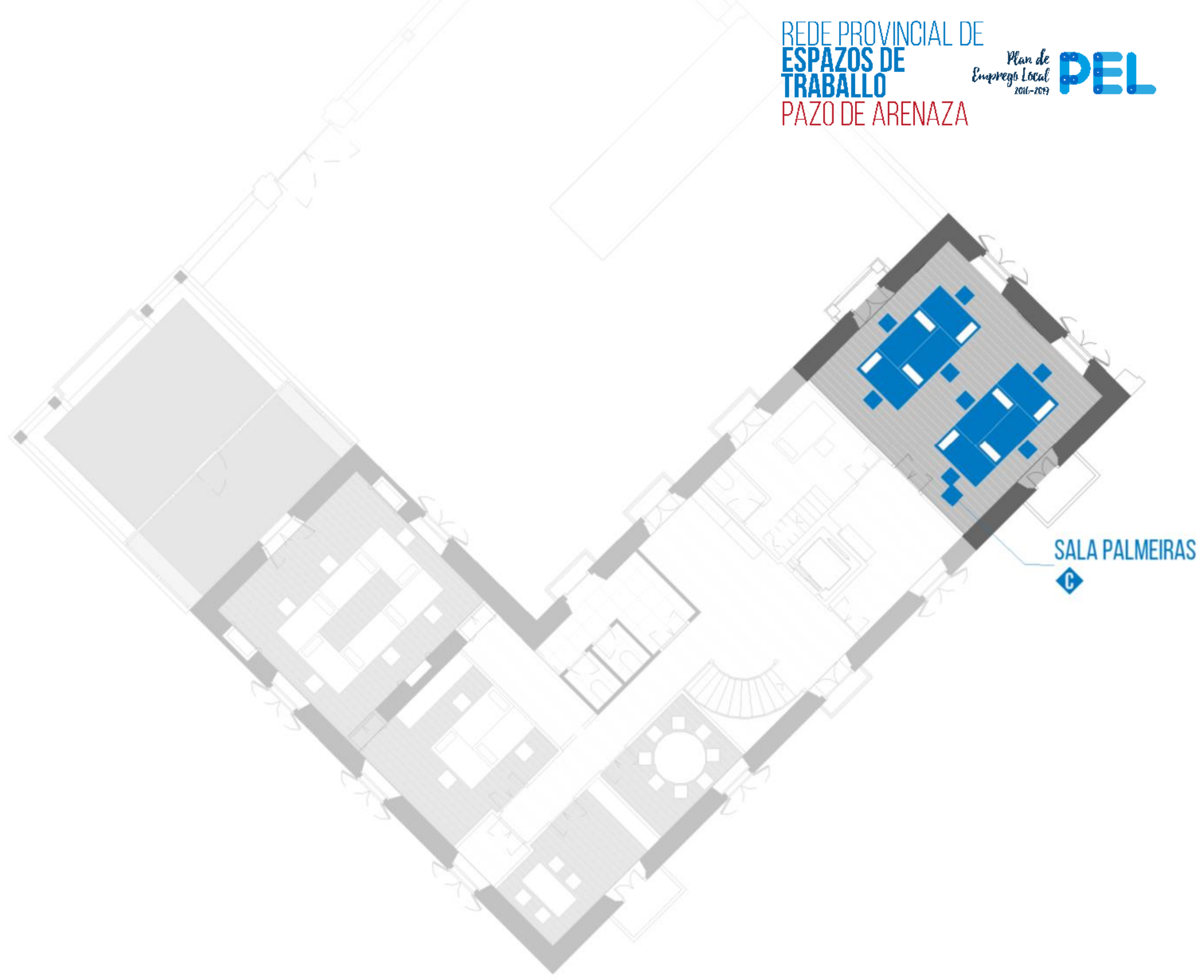
C

> Superficie:

43 m^2

> Capacidade:

8 postos de traballo



SALA PALMEIRAS

Primeiro Andar.

Sala de traballo colaborativo con postos individuais agrupados en dous conxuntos de mesas.

> Superficie:

41 m²

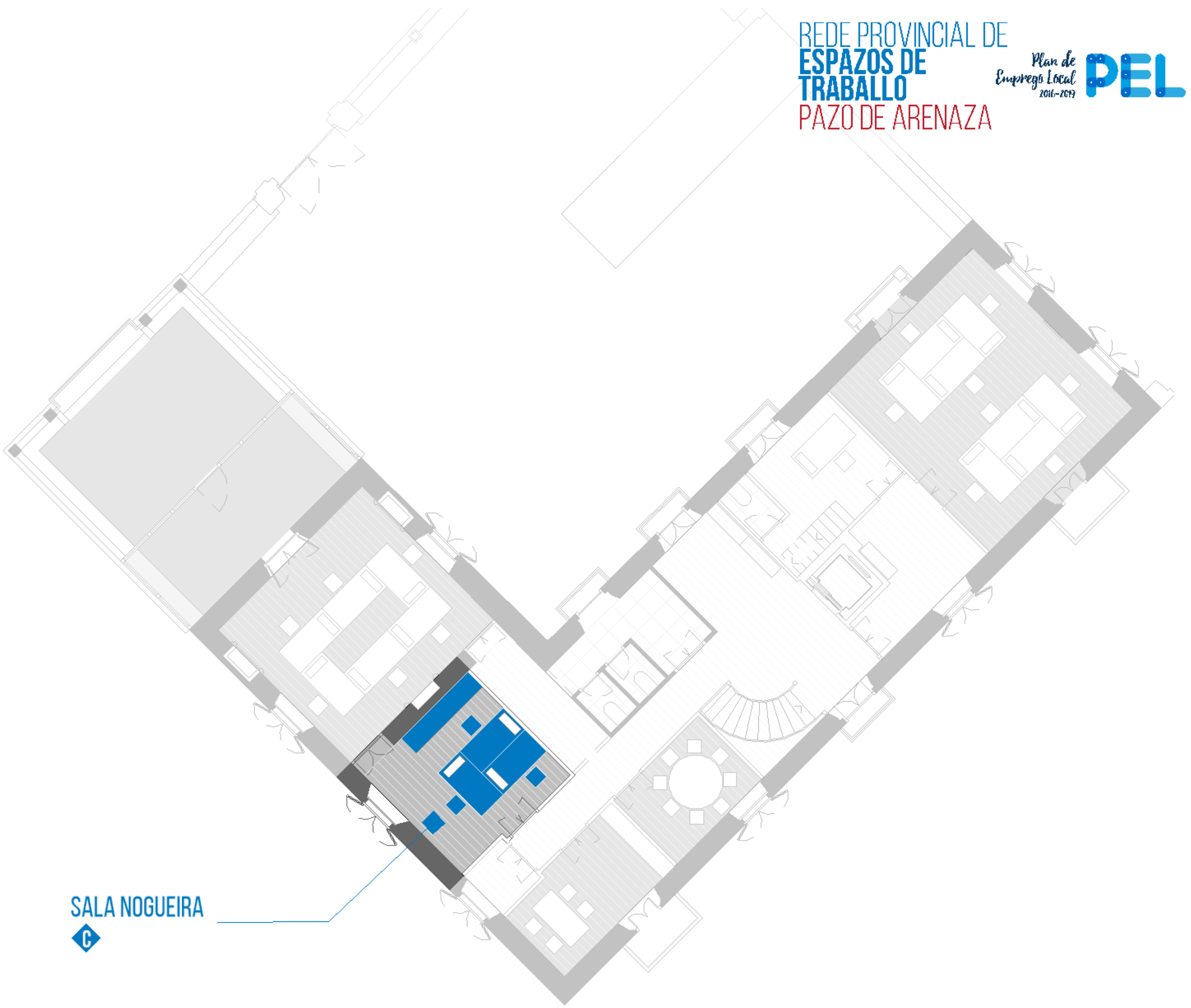
> Capacidade:

8 postos de traballo

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO
PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL



SALA NOGUEIRA

C

Primeiro Andar.

Sala de traballo colaborativo con postos individuais agrupados nun só conxunto de mesas.

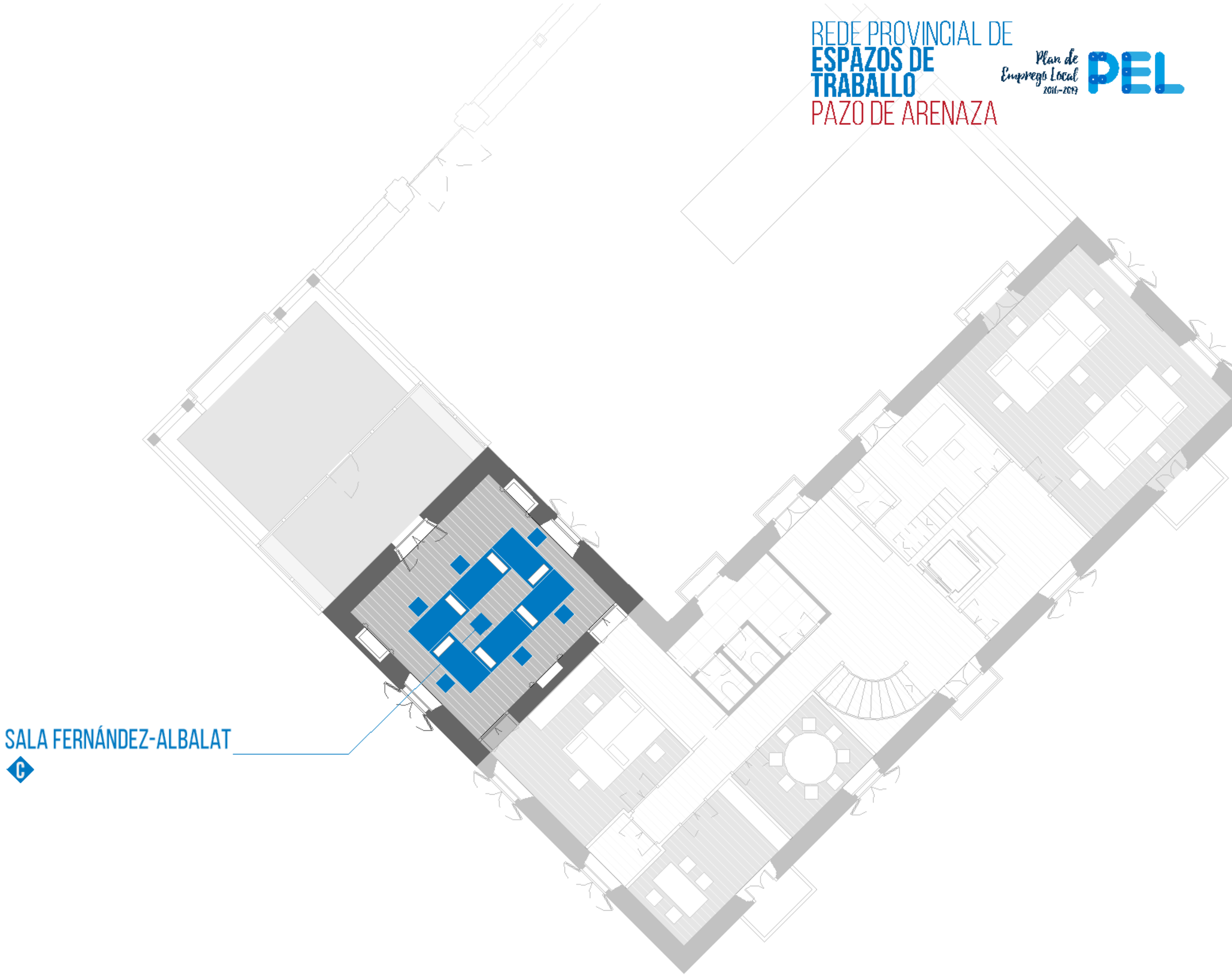
Anexo ao Espazo Fernández-Albalat

> Superficie:

18,5 m²

> Capacidade:

3 postos de traballo



ESPAZO FERNÁNDEZ-ALBALAT

Primeiro Andar.

Sala de traballo colaborativo con postos individuais agrupados nun só conxunto de mesas.

Da acceso a unha galería que comunica cunha terraza exterior.

C

> Superficie:

32,5 m^2

> Capacidade:

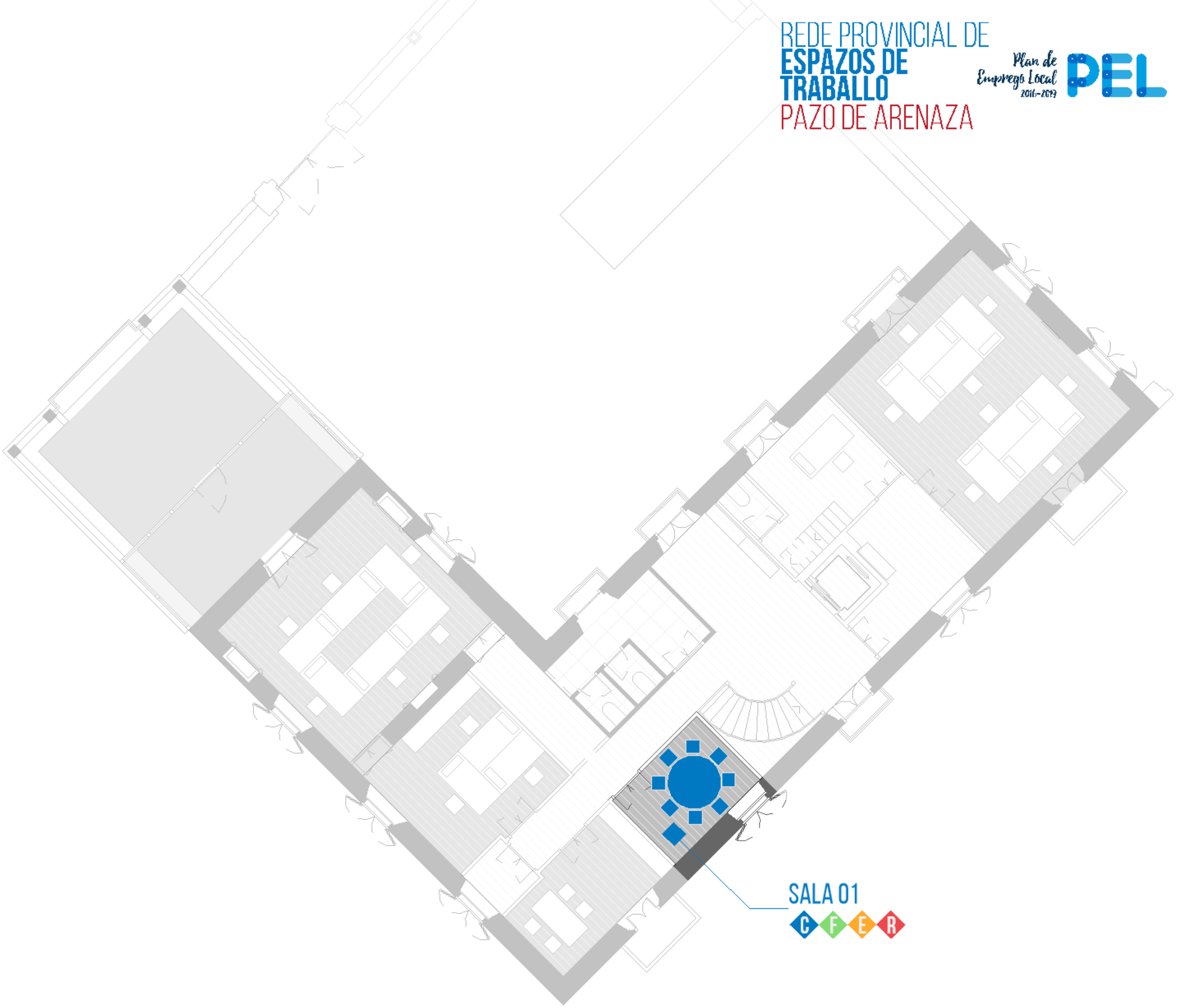
6 postos de traballo

ÁREAS DE FORMACIÓN, EVENTOS E REUNIÓN

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO
PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL



SALA 01

C F E R

Primeiro Andar.

Sala de reunións equipada cunha mesa redonda.

> Superficie:

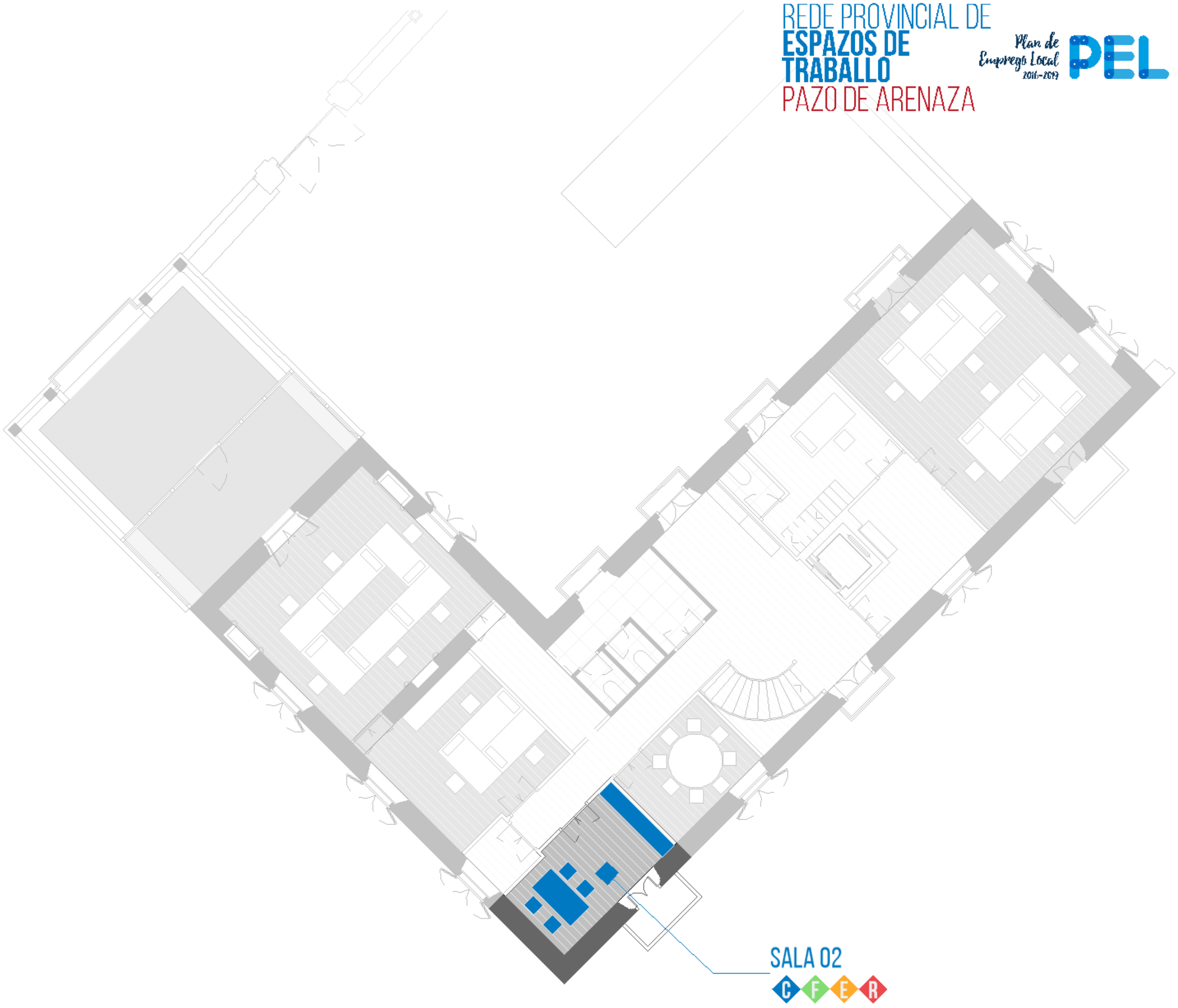
9 m²

> Capacidade:

6 persoas

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO
PAZO DE ARENAZA



SALA 02

C F E R

Primeiro Andar.

Sala de reunións equipada cunha mesa cadrada.

> Superficie:

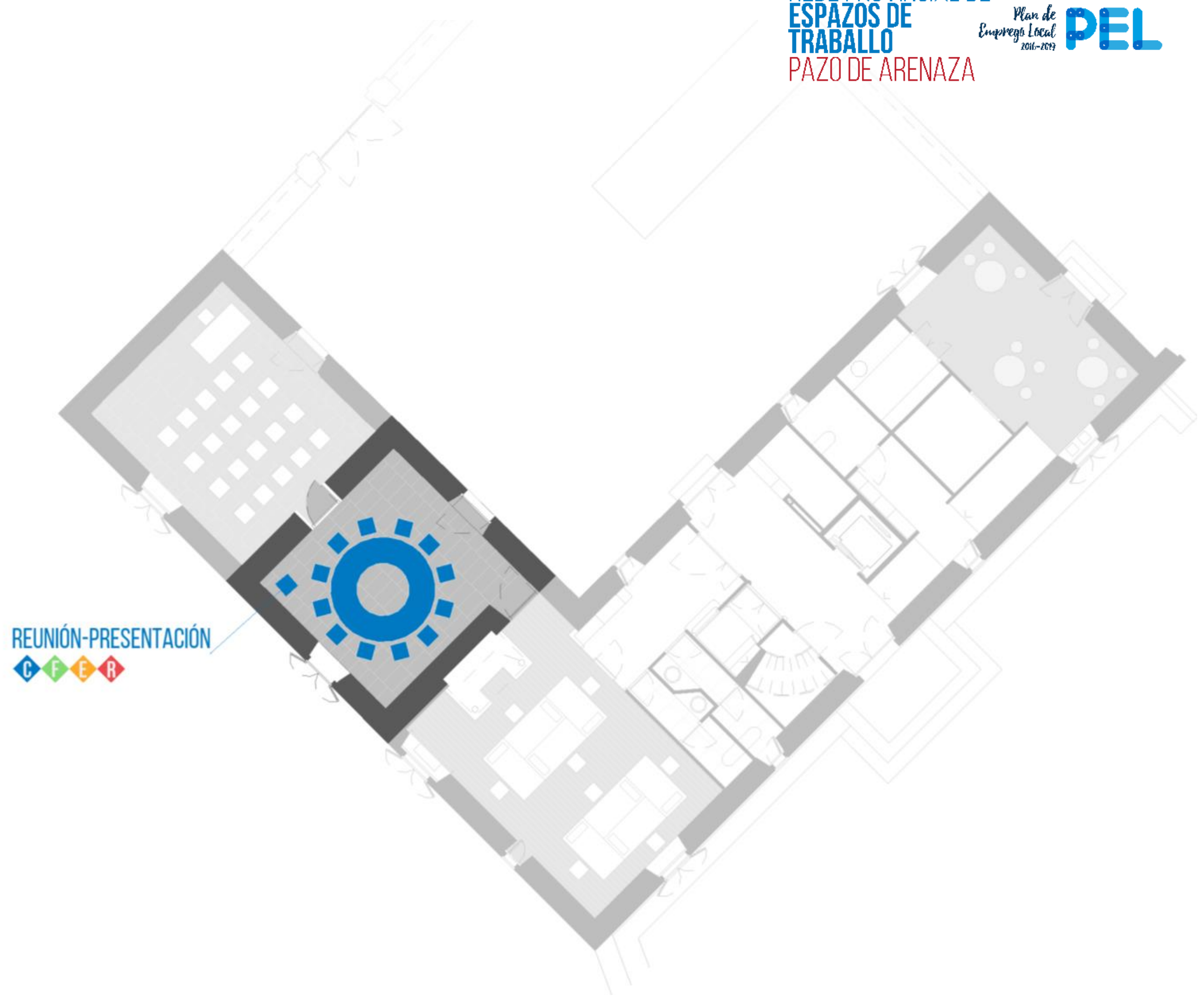
11,5 m²

> Capacidade:

4 persoas en mesa

9 persoas en formato charla

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA



SALA DE XUNTAS

C F E R

Planta baixa.

Sala de reunións e pequenos eventos equipada cunha gran mesa circular e sistema de proxección.

Ten conexión directa co patio exterior e tamén coa sala lareira e aula de formación.

> Superficie:

32,5 m²

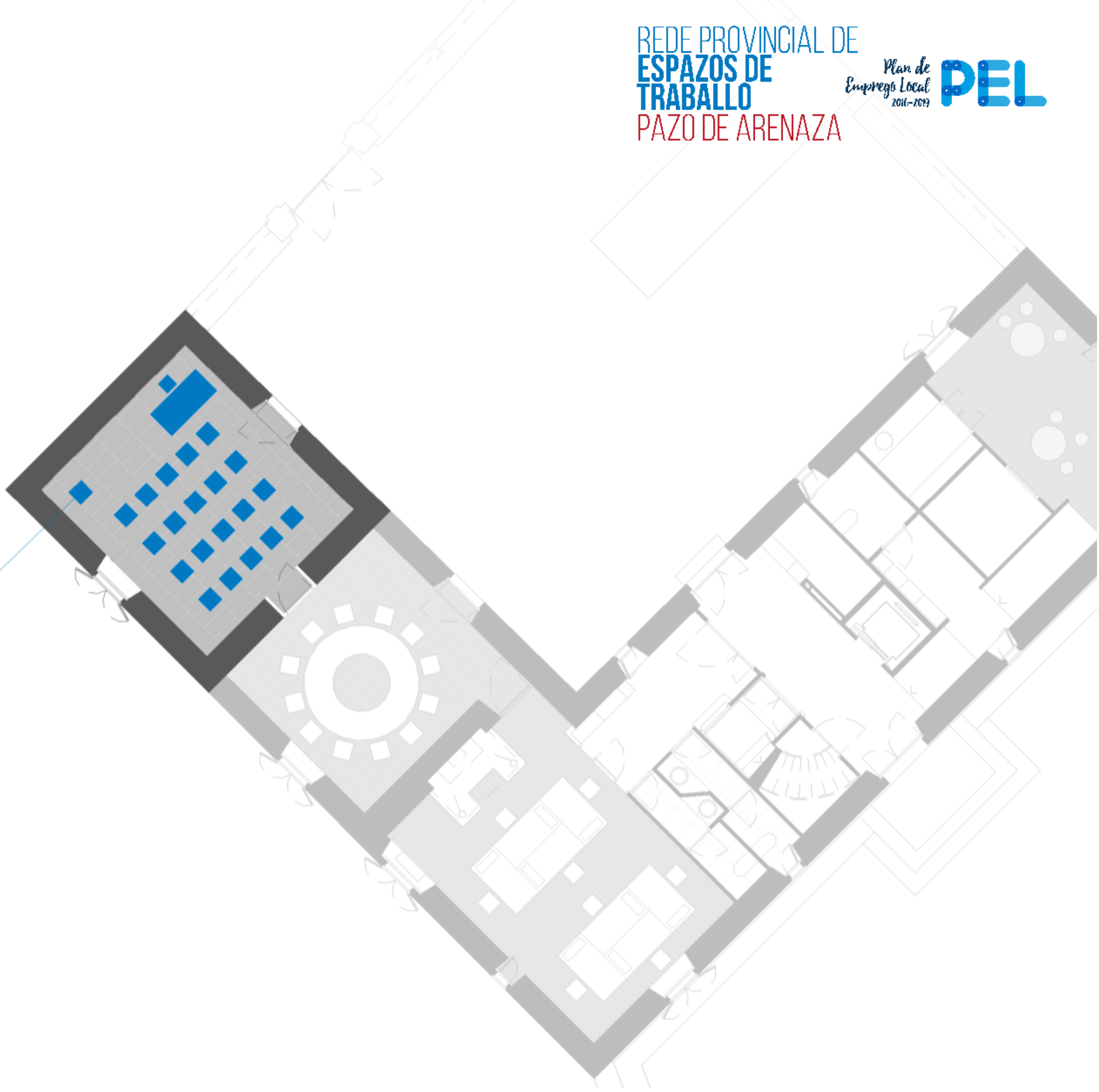
> Capacidade:

12 persoas

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO
PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL



AULA DE FORMACIÓN

F E R

Planta baixa.

Aula de formación e de eventos equipada con sillas con pala, mesa de relator/conferenciante e sistema de proxección.

Ten conexión directa co patio exterior e tamén coa Sala de Xuntas.

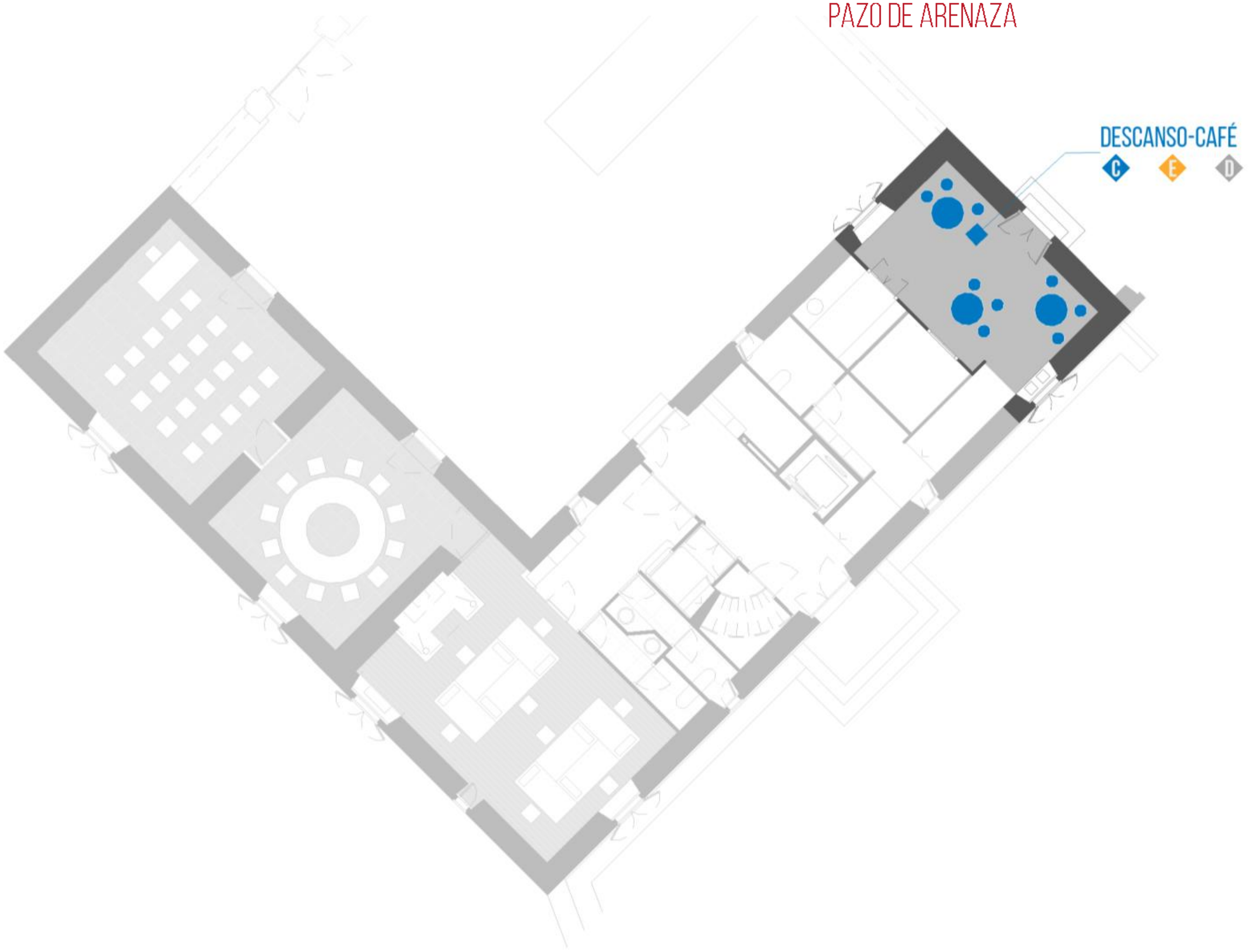
> Superficie:

38,5 m²

> Capacidade:

20 persoas para formación

40 persoas en formato charla



DESCANSO-CAFÉ

C E D

Planta baixa.

Espazo preferentemente de descanso e lecer, a carón do office e das máquinas expendedoras.

> Superficie:

25,5 m^2

> Capacidade:

9 persoas en mesa

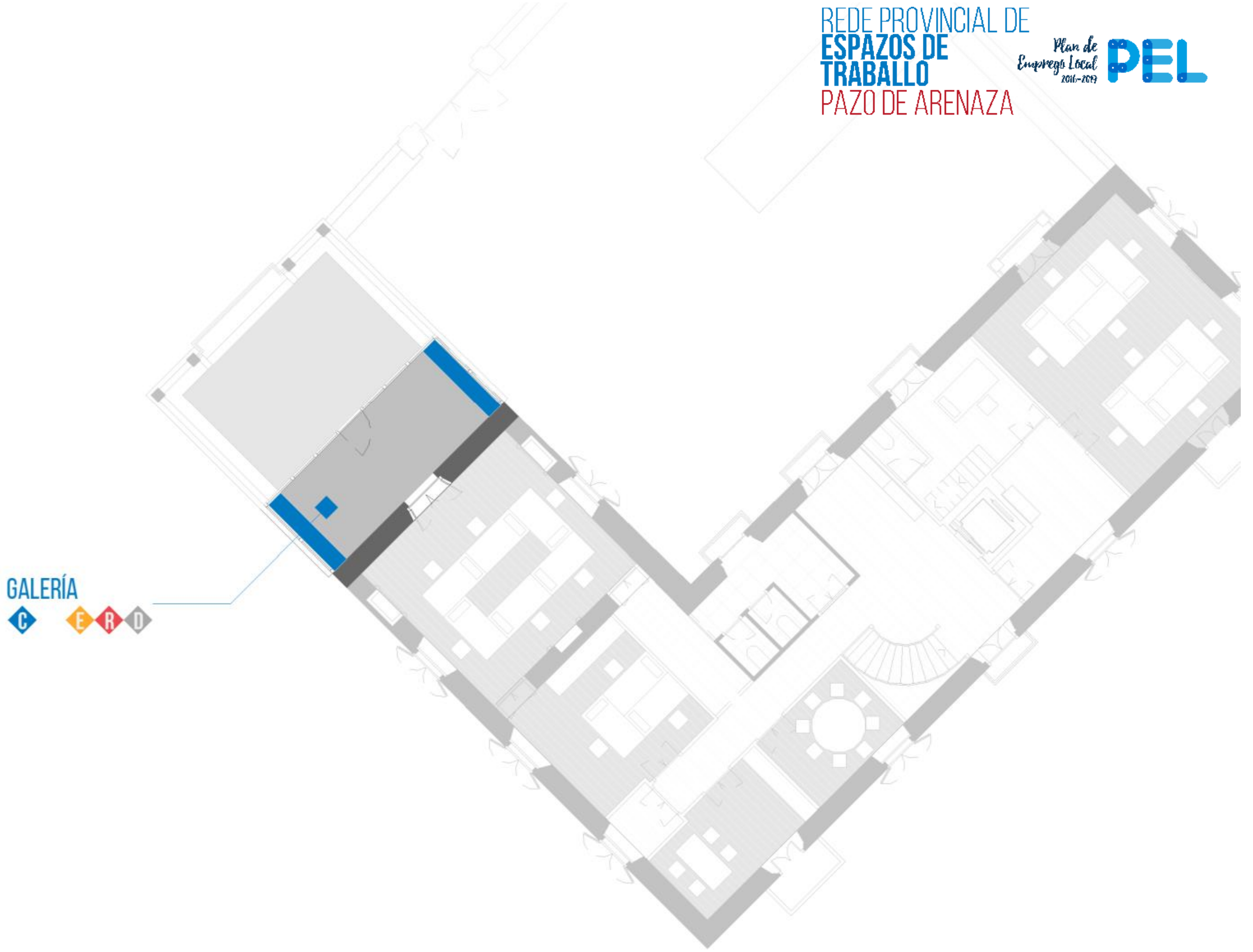
20 persoas en formato charla

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

ESPAZOS EXTERIORES



GALERÍA

C E R D

Primeiro Andar.

Galería de madeira acristalada con dúas bancadas fixas en ambos laterais da mesma.

Acceso a través do Espazo Fernández-Albalat. Serve de conexión coa terraza exterior.

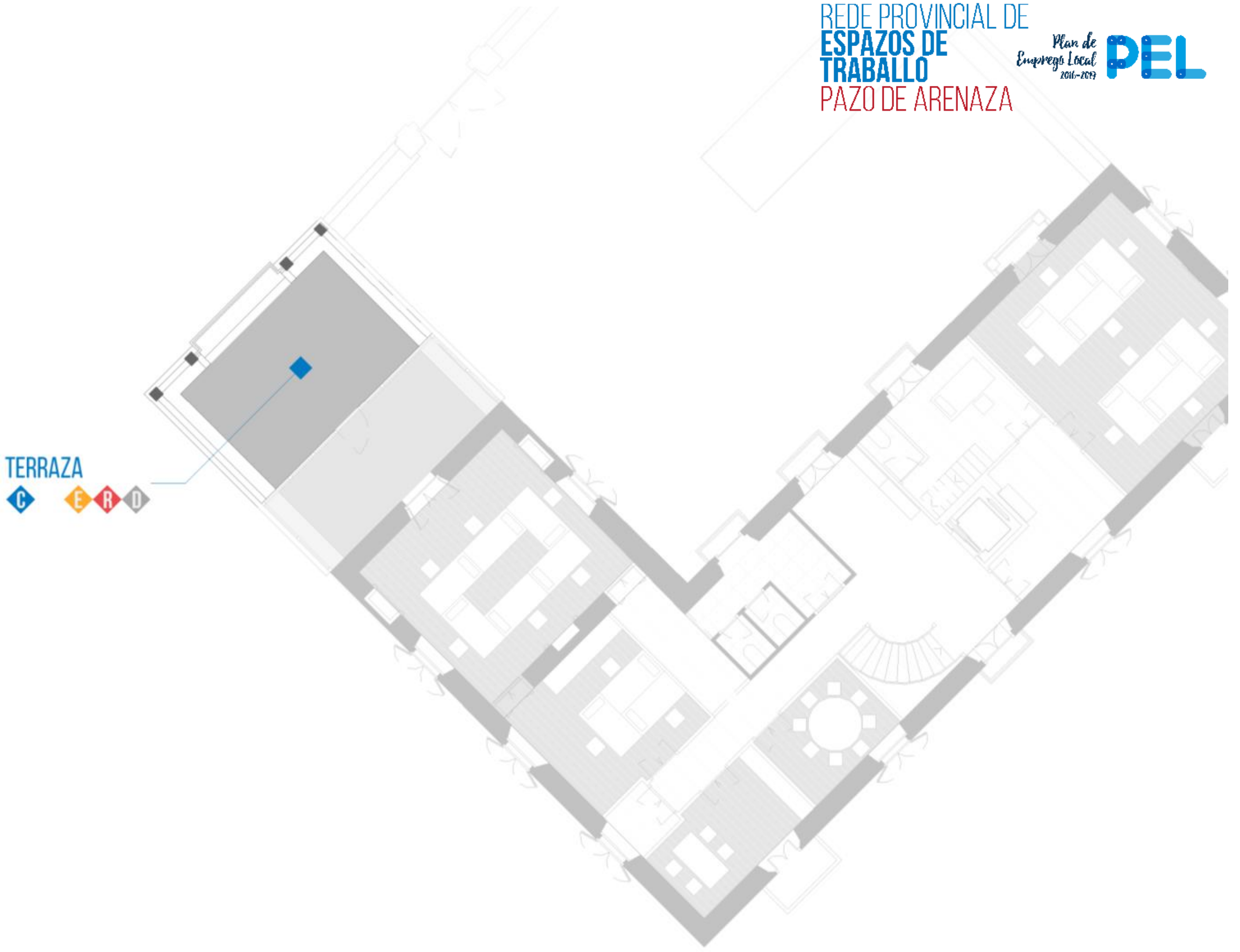
> Superficie:

19 m²

> Capacidade:

8 persoas en bancadas laterais

18 persoas en formato charla



TERRAZA

C E R D

Primeiro Andar.

Terraza Galería de madeira acristalada con dúas bancadas fixas en ambos laterais da mesma.

Acceso a través do Espazo Fernández-Albalat e da galería intermedia.

> Superficie:

25,3 m^2

> Capacidade:

16 persoas en bancadas laterais

24 persoas en formato charla

XARDÍNS
C E D

PATIO
C E D

QUE MÁIS?

DISTRIBUIDOR PLANTA BAIXA

DISTRIBUIDOR PRIMEIRO ANDAR

ASEOS

ARMARIOS CON CHAVE

LAREIRA

PARLADOIRO

QUE DEBES SABER?

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

SOLICITUDE DE ACCESO

QUEN PODE ACCEDER?

Persoas físicas ou xurídicas que se atope dentro dos seguintes apartados:

1.- Persoas emprendedoras, aquelas persoas que aínda non se deron de alta no RETA ou aínda non constituíron a súa empresa que, ben de forma individual ou colectiva, estean a traballar nunha idea/proxecto e vaian crear unha empresa relacionada. Este tipo de usuarios/as consideraranse **en fase de preincubación.**

2.- Novas empresas, aquelas persoas físicas, que non leven máis de dous anos dadas de alta no RETA, ou xurídicas, cuxa constitución (data de insrición no rexistro) teña unha antigüidade igual ou inferior a 2 anos, e que, comezada a actividade empresarial, precisen dun apoio especial para mellorar as súas expectativas de supervivencia. Este tipo de usuarios/as consideraranse **en fase de incubación**.

3.- Usuarios/as puntuais para actuacións vinculadas co emprendemento ou a actividade empresarial que desenvolvan.

* Ámbitos preferentes: urbanismo, arquitectura, tecnoloxía e/ou investigación.
** Ata cinco membros por proxecto.

COMO SOLICITAR?

Solicitude telemática a través da páxina web de tramitación da Deputación Provincial da Coruña: **www.dacoruna.gal/dicoruna-subtel/** seleccionando a **convocatoria PEL-CW ARENAZA 2019**.

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

DOCUMENTACIÓN

1.- Persoas emprendedoras (fase de preincubación)

a) Memoria técnica do proxecto empresarial.
b) Modelo de negocio.
c) Certificación orixinal dos datos bancarios da entidade, segundo o modelo aprobado pola Deputación da Coruña.

2.- Novas empresas (fase de incubación)

2.1 Persoas físicas

Duplicado de resolución de alta en réxime especial de traballadores por conta propia ou autónomos actualizado ou, de ser o caso, no colexio profesional e mutualidade que corresponda.

2.2 Persoas xurídicas

Escritura de constitución da entidade e as súas modificacións ou variacións posteriores no caso de que as houbera, ou calquera outro documento análogo no que figuren os estatutos, estipulacións ou contratos privados, así como a inscrición no rexistro público correspondente.

2.3 Documentación común a presentar por persoas físicas e xurídicas

a) Memoria técnica do proxecto empresarial.
b) Modelo de negocio.
c) Certificación orixinal dos datos bancarios da entidade, segundo o modelo aprobado pola Deputación da Coruña.

En ambos casos, cando se pretenda a admisión de persoas bolseiras, en prácticas ou empregadas contratadas para o desenvolvemento dalgún dos proxectos, deberá presentarse a documentación precisa que acredite a súa relación contractual ou equivalente.

AVALIACIÓN

Unha vez revisada a documentación presentada polas persoas solicitantes procederase á avaliación dos criterios de viabilidade especificados nas instrucións de acceso, sendo necesario alcanzar un mínimo de 50 puntos sobre 100 para que o proxecto sexa admitido como apto.

LISTAXE DE ESPERA

A listaxe de espera é o medio a través do cal se ordena a prioridade no acceso aos espazos do Coworking Pazo de Arenaza. Esta permanecerá publicada e actualizada na páxina web do Plan de Emprego Local: http://emprego.dacoruna.gal/ de maneira que calquera persoa interesada poderá consultar a súa situación dentro da mesma.

Producida unha vacante, esta será comunicará a persoa promotora daquel proxecto que se atope na primeira posición da listaxe de espera, debendo aceptala no prazo de 10 días hábiles.

RESOLUCIÓN

Tras unha primeira resolución de admisión, as sucesivas realizaranse tendo en conta os postos vacantes e a orde de prelación establecida na listaxe de espera.

A persoa solicitante deberá aceptar a súa admisión no prazo de 10 días hábiles posteriores a notificación da resolución de acceso ao espazo de traballo.

DURACIÓN E HORARIOS

DURACIÓN DO ALOXAMENTO

1.- Persoas emprendedoras: O prazo máximo de duración do servizo de preincubación será de **18 meses**.

2. - Novas empresas: O prazo máximo de duración do servizo de incubación será de **36 meses**.

HORARIOS

O horario de uso do Coworking Pazo de Arenaza será de **xornada continua de 8:00 a 22:00 horas de luns a venres** e de **8:00 a 15:00 horas os sábados**, excepto festivos, no que permanecerá pechado.

Calquera acceso fóra deste horario poderá facerse de forma excepcional e xustificada, previa autorización da Unidade Xestora do coworking Pazo de Arenaza.

De forma particular, a aula de formación e outros espazos susceptibles de acoller eventos, poderán albergar de luns a domingo e en calquera horario, conferencias, cursos e outros actos sen que iso condicione o uso e goce dos postos de traballo permanentes, pero limitando, se fose o caso, o uso dos mesmos.

2.

Cowo que...?

1.960.026

Coworkers no mundo!

Deskmag: Global Coworking Survey 2018 + Pazo de Arenaza

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

19.801 espazos

no mundo

+22% espazos +33% usuarios

Incremento 2017-2018

Deskmag: Global Coworking Survey 2018 + Pazo de Arenaza

Espazo “chulo” / “guay” / “cool”

≠

Coworking

Coworking Manifesto

The Future Of Working

The Coworking Manifesto foi elaborado en maio de 2012 de forma colaborativa por membros da ONG **Open Coworking** (http://opencoworking.org/).

Caracterízase pola súa simpleza e adecuación, resultando unha filosofía dentro da que se desexa desenvolver a actividade de Coworking Pazo de Arenaza.

O DESAFÍO

Cremos que a sociedade se enfronta a desafíos sen precedentes: económicos, ambientais, sociais e culturais. Tamén cremos que as innovacións son a clave para converter estes retos en oportunidades para mellorar as nosas comunidades e o noso planeta.

A SOLUCIÓN

O Coworking está a redefinir a forma en que traballamos. Inspirado pola cultura participativa do movemento de código aberto e a poderosa natureza do mesmo, estamos a construír un futuro máis sustentable. Somos un grupo de persoas conectadas ás pequenas empresas, creando unha economía da innovación e da creatividade nas nosas comunidades e en todo o mundo. Temos a visión dun novo motor económico composto pola colaboración e a comunidade, en contraste cos grupos pechados e o segredo da economía dos séculos XIX e XX.

O VALOR (Código de Conducta da Comunidade)

Temos o talento. Só necesitamos traballar xuntos. Contornas diferentes requiren solaparse, para conectarse e relacionarse co obxectivo de transformar a nosa cultura. Co fin de crear unha comunidade sustentable, baseada na confianza, nós valoramos:

A **colaboración** por encima da competencia.
A **comunidade** por encima dos programas.
A **participación** por encima da observación.
O **facer** por encima do dicir.
A **amizade** por encima da formalidade
A **audacia** por encima da seguridade.
A **aprendizaxe** por encima da experiencia.
As **persoas** por encima das personalidades
O **"ecosistema de valor"** por encima da "cadea de valor".

Esta nova economía non pode prosperar sen involucrar á gran maioría dos negocios e das comunidades creativa, emprendedora, gobernamental, non gobernamental e técnica xuntas.

O FUTURO

Cremos que a innovación alimenta á innovación. Imos transformar a cultura do mundo noutra que apoie o espírito emprendedor, a asunción de riscos, a exploración de territorios descoñecidos como os grandes líderes dos nosos tempos. Isto require a educación, o espírito emprendedor e unha ampla rede de espazos de traballo creativos. Estamos a reestruturar a economía e a sociedade a través de boas iniciativas empresariais e a innovación. As nosas comunidades están a unirse para reconstruír economías sustentables, en rede e a unha escala máis humana, para construír un mundo mellor.

Somos o movemento coworking do mundo!

3.
Xestión do espazo

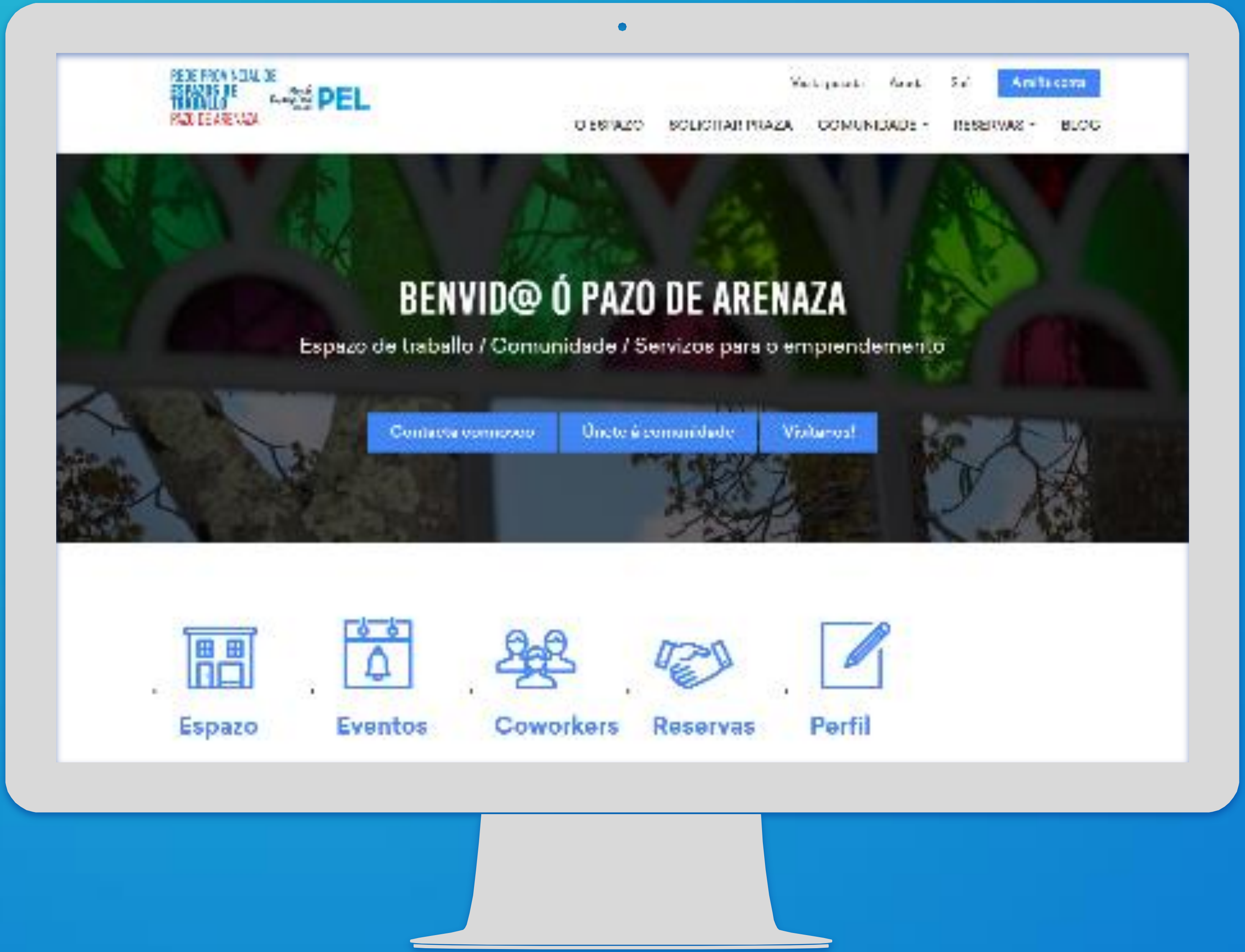
3.1.
Automatización

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

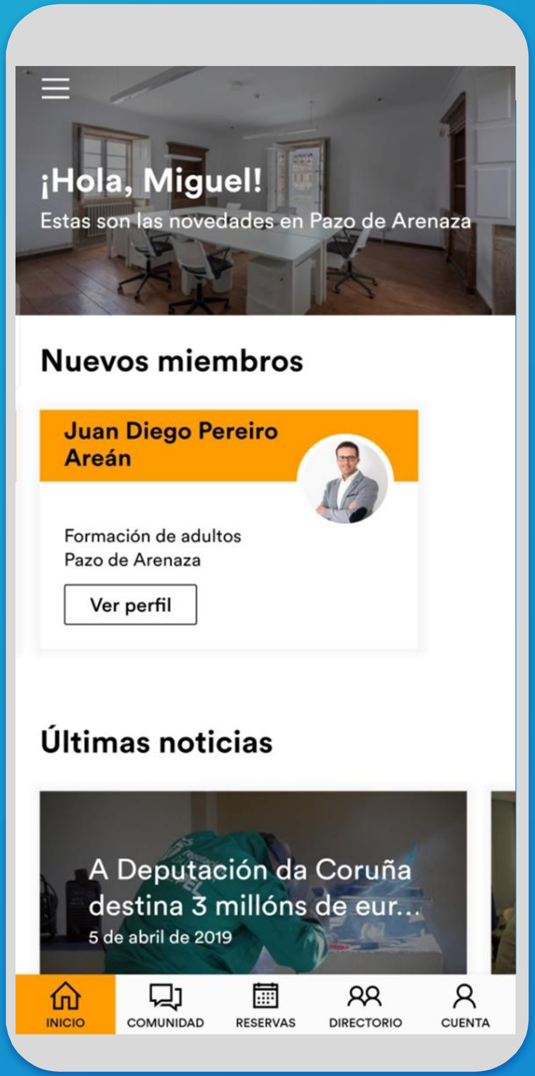
https://arenaza.pel.gal



Sistema integral de xestión

- Alta de usuarios
- Control de presenza
- Facturación automática
- Perfís profesionais
- Perfís de empresa/proxecto
- Xestión da rede wifi e de cable
- Xestión de acceso ao espazo
- Reserva de salas
- Axenda de actividades
- Inscripción en eventos
- Boletín de novas
- Mensaxeria interna

APP Móbil



Todo o relativo ao Pazo accesible a través do móbil, incluíndo reservas, eventos e incluso comunicación con outros coworkers!

Integrable con diferentes espazos da rede provincial de espazos de traballo.

3.2.
Equipo especializado

EquiPazo

Experto en xestión de espazos de Coworking

A xestión administrativa e formal é automatizable, pero a dinamización de persoas e a xeración de comunidades e redes require de persoas expertas.

Con formación e experiencia emprendedora

Desde a experiencia e o coñecemento, ofrece apoio de calidade nas para o desenvolvemento dos proxectos empresariais aloxados.

Cunha ampla rede de contactos xa establecida

Acelerou a xeración de conexións co exterior, a atracción de talento e de novos proxectos, e en xeral favorece a dinamización do espazo.

4.
Coworkers e proxectos

26 coworkers
24 postos de traballo
19 proxectos empresariais

Planta Primera
Sala Albalat
23/24

braced.io

eng.braced.io | +34 687213374 | federico.laport@braced.io

Planta Primera
Sala Palmeiras
11

talentoybranding.com

angelicavidal@talentoybranding.com | +34649118024

Planta Primera
Sala Palmeiras
09

-demera-
Servicios Gráficos y Publicitarios

+34 687869400 | info@demera.es

Planta Primera
Sala Palmeiras
14

LIDIA FEIJOÓ
A CORUÑA
ARQUITECTURA, ARTE E DESEÑO INTERIOR

+34 644 59 94 93

Planta Primera
Sala Albalat
22

Start-On-Tic
Consultoría GIS - CAD - Teledetección

start-on-tic.com | +34 646208111 | marycrl@start-on-tic.com

Planta Primera
Sala Palmeiras
10

Trinidad G Ferreiro
Asesora inmobiliaria

www.Trinidadgferreiro.com | +34679282648 | Trinidadgferreiro@gmail.com

Planta Primera
Sala Palmeiras
15

MARTA TRIGÁS
Arquitectura - Sostenibilidad - Passivhaus

www.martatrigas.com | +34 669526866 | martatrigasarias@gmail.com

Planta Primera
Sala Nogueira

cuatro&pico

www.cuatroypico.com | +34 881 022 544 | somos@cuatroypico.com

Planta Baja
Sala Lareira
01/04

Esmas Smart

+34 679 849 952 | info@esmassmart.com

Planta Primeira
Sala Palmeiras
16

EN
ELSA NORIEGA
HOME STAGING, INTERIORISMO, FOTOGRAFÍA DE ARQUITECTURA

+34 690 94 57 67 / elsanorfer@gmail.com

Planta Baixa
Sala Lareira
06

dopey
Información sin límites

dopeyapp.com | +34 611438434 | hola@dopeyapp.com

Planta Primeira
Sala Palmeiras
12
Carmen Figueroa Álvarez
Consultoría y Formación en Seguridad Alimentaria
+34 678239250

Planta Baixa
Sala Lareira
08
rita llaudes
arquitectura | construcción
+34 636773399 | ritallaudes@gmail.com

Planta Primeira
Sala Albalat
21
Richi Rozas
teima.net | Pro Audio Marketing
www.teima.net | +34 650048812 | richi.rozas@teima.net

Planta Primeira
Sala Albalat
25
CLICK2EAT
+34 647320051 | raul.cadenas@gmail.com

Planta Primeira
Sala Albalat
20
IN NATURA
- Educación en la naturaleza -
María Mayorga
Miguel Cortés
www.escuelainnatura.com | +34 678642184 | info@escuelainnatura.com

Planta Baja
Sala Lareira
02/03
True Yoga Revolution
~ We find your #YogaMatch ~
TrueYogaRevolution.com | +34 690759420 | info@TrueYogaRevolution.com

Alberto Conchado
demera I Servicios Gráficos y Publicitarios

Alberto Santos Charlón
Kibutz Sociedade Cooperativa Galega

Aldara Marcos Nores
TrueYogaRevolution.com

Alejandro Vázquez Vázquez
Braced Engineering S.L.

Ana Belén Muñiz Vera
Asesora Empresarial / Pazo de Arenaza

Angélica Vidal Ruiz
CEO / Talento y Branding

Carmen Figueroa Álvarez
Autónoma. / Carmen Figueroa Álvarez. Consultoría y Formación en Seguridad Alimentaria

David Adrián Rodríguez García
Ingeniero Industrial / David Adrián Rodríguez García

Elsa Noriega Fernández
Elsa Noriega

Eva María Santiso Areán
bimmid

Federico Laport Rivas
Braced Engineering

Francisco Javier López González
Deseñador / Cuatro&Pico

Joaquin Esteban Laya
Técnico en sistemas de telecomunicaciones e informáticos.

Juan Diego Pereiro Areán
Coordinador / Pazo de Arenaza

Lidia Feijoó Seguin
Lidia Feijoo / Arquitectura, arte e deseño interior

Lucía Triñanes Blanco
Comunicación e marketing / Pazo de Arenaza

Mª Angeles Rimada Mora
Formación / Pazo de Arenaza

María Del Carmen Ramos López
Start-Tics

María Mayorga Martín
InNatura

Marta Trigás Arias
Arquitecta / Marta Trigas | Arquitectura - Sostenibilidad - Passivhaus

Miguel Jesús Cortés Lomas
CMO / InNatura

Miguel Picado Filgueira
Space Manager / TeamBIM | Pazo de Arenaza

Oscar de Figueroa lópez
bimmid

Paulina Ochedalska
Mkt & E-commerce / Cuatro&Pico

Raquel Rodríguez Lemos
Kibutz Sociedade Cooperativa Galega

Raúl Cadenas Varela
Click2Eat

Rebeca Núñez Longueira
Dopey

Richi Rozas
Teima

Rita Llaudes
Rita Llaudes

Silvia Vázquez
Cuatro&Pico

Trinidad González Ferreiro
Trinidad G Ferreiro

Uxio Marcos Nores
TrueYogaRevolution

Xosé Ramón Nóvoa
CEO / Cuatro&Pico

5.
Actividades e networking

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

Dinamización da comunidade interna

Dinamización da comunidade interna

Networking e formación

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA
Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

Networking e formación

Deputación
DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE
ESPAZOS DE
TRABALLO
PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019
PEL

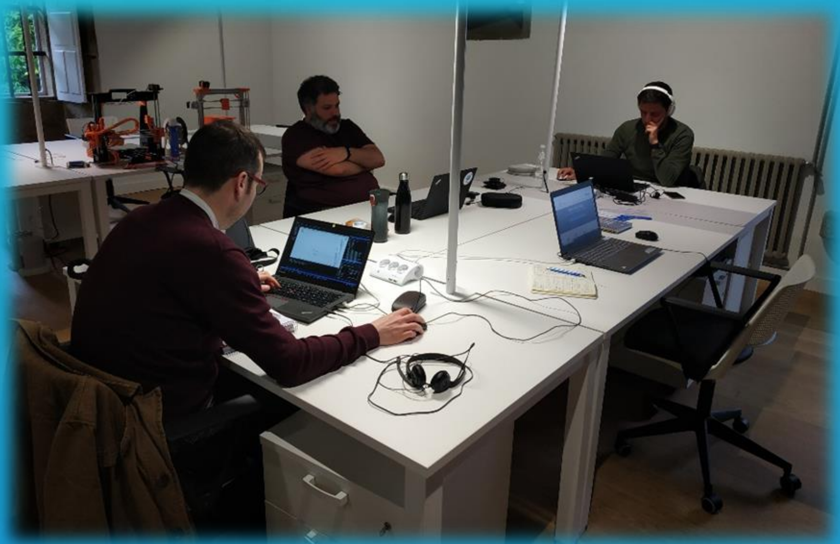
Networking e formación

Deputación DA CORUÑA

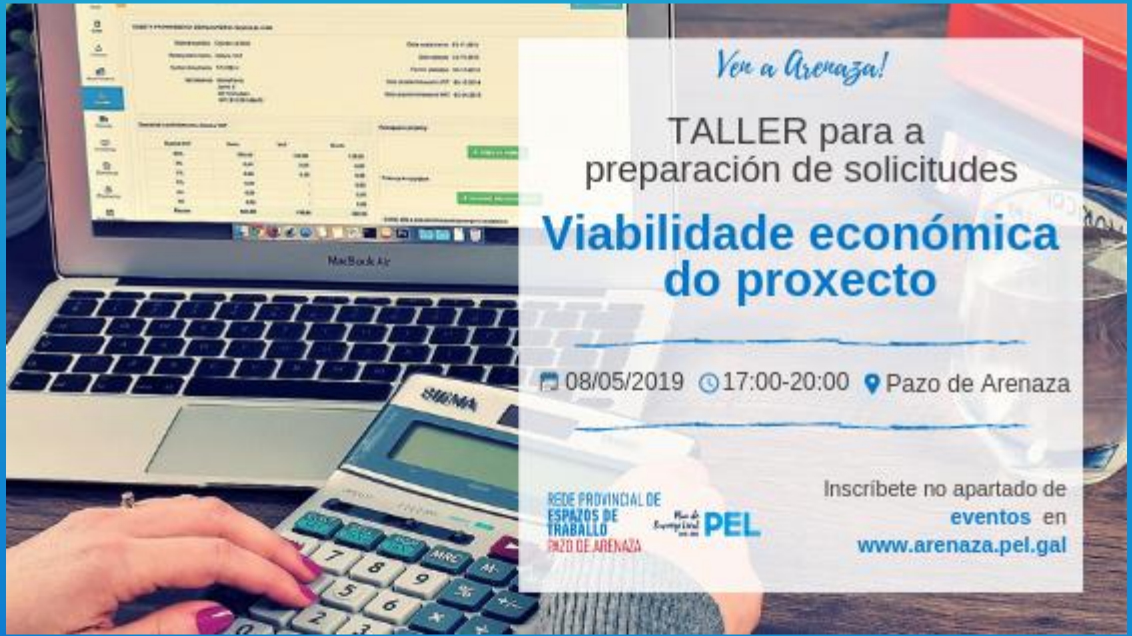
REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

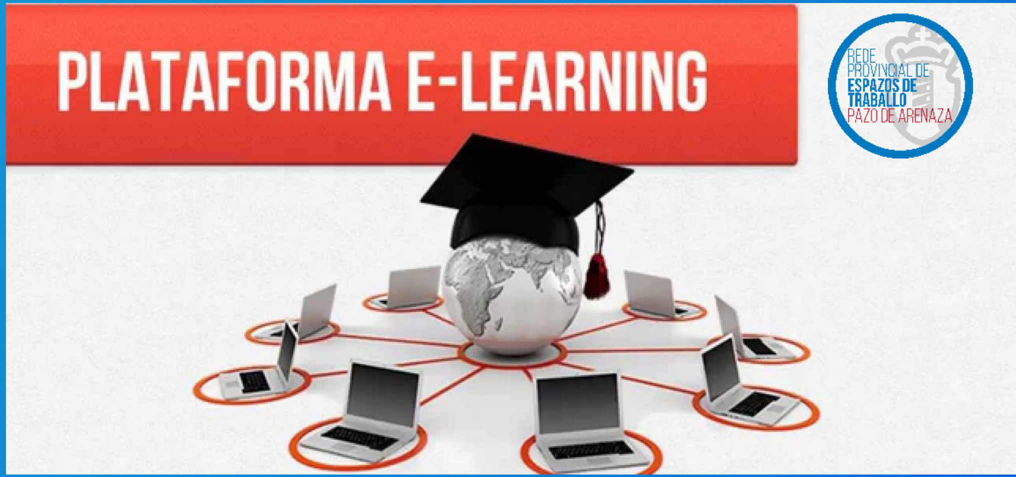
Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

Networking e formación



Apoio e asesoramento empresarial a proxectos





Deputación DA CORUÑA

Sexamos colaborativos!

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

Séguenos na rede!

@pazodearenaza

facebook.com/pazodearenaza

@pazoarenaza

@pazodearenaza

linkedin.com/company/pazo-de-arenaza

https://arenaza.pel.gal

arenaza@pel.gal

Deputación DA CORUÑA

REDE PROVINCIAL DE ESPAZOS DE TRABALLO PAZO DE ARENAZA

Plan de Emprego Local 2016-2019 PEL

MOITAS GRAZAS POLA VOSA ATENCIÓN