



PROGRAMA DE ESPACIOS DE CENTRO DE SAUDE O MILLADOIRO SANTIAGO

C.- CENTROS DE SAÚDE DE 10.000 - 20,000 HAB

| | número | sup. Útil | total |
|--|--------|-----------|---------------------|
| 1. ENTRADA | | | |
| ACCESO | | | |
| VESTÍBULO | 1 | 21 | 21 |
| ESPACIO PARA CAMILLA/ CADEIRA RODAS | 1 | 6 | 6 |
| AREA ESPERA RECEPCION | 1 | 15 | 15 |
| RECEPCIÓN+MOSTRADOR (4 ó 5 POSTOS) | 1 | 30 | 30 |
| SALA DE GESTION INFORMACION | 1 | 8 | 8 |
| TRABALLADORA SOCIAL | | | |
| DESPACHO | 1 | 12 | 12 |
| ESPERA | 1 | 8 | 8 |
| ARQUIVO H.CLÍNICAS | | 0,01 | 50 |
| CENTRALIZACIÓN INSTALACIONES | | | |
| RACK/ELECTRICIDAD/TELEFONIA/SAI | 1 | 9 | 9 |
| AREA DE COMUNICACIONES | 1 | 10 | 10 |
| ACCESO AMBULANCIA BAIXO TEITO | 1 | | |
| | | | Total 159 m2 |
| 2. ASISTENCIA SANITARIA | | | |
| AREA ADULTOS | | | |
| MEDICINA GENERAL | 10 | 22 | 220 |
| ENFERMERÍA | 10 | 22 | 220 |
| POLIVALENTE | 1 | 22 | 22 |
| TOMA DE MOSTRAS | 1 | 22 | 22 |
| CONSULTA DE FARMACIA | 1 | 22 | 22 |
| ODONTOLOXÍA | 1 | 22 | 22 |
| HIXIENISTA | 1 | 22 | 22 |
| SALA DE TÉCNICAS | 1 | 22 | 22 |
| CONSULTA DOCENTE | 2 | 22 | 44 |
| TOTAL SAAS | 28 | | |
| ESPERAS (12 - 16 m2/ SAA) | 15 | 12 | 180 |
| AREA PEDIÁTRICA | | | |
| PEDIATRÍA | 2 | 22 | 44 |
| ENFERMERÍA | 2 | 22 | 44 |
| ESPERAS PEDIATRÍA | 1 | 36 | 36 |
| 1/2 Peditras 24 m2,, > 2 peditras 36 m2, | | | |
| | | | Total 920 m2 |
| 3. EDUCACIÓN PARA A SAÚDE | | | |
| SALA DE EDUCACIÓN PARA A SAUDE | 1 | | 0 |
| CONSULTA PROGRAMA MULLER C/ASEO | 1 | 26 | 26 |
| SALA DA MULLER C/ASEO | 1 | 26 | 26 |
| ALMACÉN | 1 | 6 | 6 |
| VESTUARIOS | 1 | 6 | 6 |
| | | | Total 64 m2 |
| 4. FISIOTERAPIA | | | |
| ACCESO | 1 | 9 | 9 |
| CONSULTA FISIOTERAPEUTA | 2 | 12 | 24 |
| ESPERA | 1 | 8 | 8 |
| VESTUARIOS | 1 | 6 | 6 |
| SALA FISIOTERAPIA | 1 | 100 | 100 |
| CABINAS TRATAMIENTO | 4 | 9 | 36 |



| | | | | |
|--|---|----|--------------|---------------|
| | | | Total | 183 m2 |
| 5. PERSONAL / ADMINISTRACIÓN | | | | |
| BIBLIOTECA/SALA DE XUNTAS | 1 | 25 | 25 | |
| SALA DE ESTAR | 1 | 20 | 20 | |
| DESPACHO XESTIÓN | 2 | 12 | 24 | |
| VESTUARIOS | 1 | 12 | 12 | |
| | | | <hr/> | |
| | | | Total | 81 m2 |
| 6. SERVIZOS | | | | |
| ASEOS PÚBLICO ADAPTADOS | 2 | 6 | 12 | |
| ASEO PEDIATRÍA | 1 | 6 | 6 | |
| ALMACEN RESIDUOS SANITARIOS | 1 | 2 | 2 | |
| ALMACEN RESIDUOS | 1 | 6 | 6 | |
| OFICIO LIMPIO | 2 | 5 | 10 | |
| OFICIO SUCIO | 2 | 5 | 10 | |
| ALMACÉN (Medicamentos + Curas + outros) | 2 | 20 | 40 | |
| INSTALACIÓNS | 1 | 20 | 20 | |
| | | | <hr/> | |
| | | | Total | 106 m2 |
| 7. URXENCIAS/PAC | | | | |
| 7.1 ACCESO | | | | |
| ACCESO AMBULANCIAS (BAJO TEITO) | | | | |
| VESTÍBULO | 1 | 21 | 21 | |
| ESPACIO PARA CAMILLA/CADEIRA DE RODAS | 1 | 6 | 6 | |
| ÁREA ESPERA RECEPCIÓN | 1 | 15 | 15 | |
| RECEPCIÓN + MOSTRADOR (1 POSTO) | 1 | 12 | 12 | |
| ZONA DESCANSO CELADOR | 1 | 8 | 8 | |
| SALA ESPERA | 1 | 20 | 20 | |
| ASEOS PÚBLICO ADAPTADOS | 2 | 6 | 12 | |
| | | | <hr/> | |
| | | | Total | 94 m2 |
| 7.2 ASISTENCIA SANITARIA | | | | |
| CONSULTA. MEDICINA XERAL | 6 | 22 | 132 | |
| SALA CURAS/CONSULTAS ENFERMERÍA | 0 | 22 | 0 | |
| SALA OBSERVACIÓN C/ASEO | 1 | 22 | 22 | |
| SALA DE CRÍTICOS | 1 | 24 | 24 | |
| SALA DE RX | 1 | 45 | 45 | |
| SALA DE TÉCNICAS | 1 | 22 | 22 | |
| | | | <hr/> | |
| | | | Total | 178 m2 |
| 7.3 AREA DESCANSO | | | | |
| DORMITORIO C/ASEO | 9 | 12 | 108 | |
| VESTUARIOS | 1 | 12 | 12 | |
| SALA DE ESTAR/COCIÑA | 1 | 20 | 20 | |
| | | | <hr/> | |
| | | | Total | 140 m2 |
| 7.4 SERVIZOS | | | | |
| OFICIO LIMPIO | 1 | 5 | 5 | |
| OFICIO SUCIO | 1 | 5 | 5 | |
| ALMACÉN (Medicamentos + curas + outros) | 1 | 20 | 20 | |
| | | | <hr/> | |
| | | | Total | 30 m2 |



7.4 AREA TECNICA DE MANTENIMIENTO DE LA GERENCIA

| | | | |
|---------------------------------|---|-----|-----|
| DESPACHO DE JEFE DE GRUPO | 1 | 12 | 12 |
| GESTION ADMINISTRATIVA | 1 | 16 | 16 |
| ARCHIVO DOCUMENTACION TECNICA | 1 | 8 | 8 |
| SALA RECEPCION ENVIO-TRANSPORTE | 1 | 18 | 18 |
| ALMACEN MANTENIMIENTO | 1 | 100 | 100 |
| TALLERES | 2 | 60 | 120 |
| TALLER ELECTRICO | 1 | 40 | 40 |
| VESTUARIO PERSONAL | 1 | 12 | 12 |
| GARAJE VEHICULOS (4 COCHES) | 1 | 100 | 100 |

Total 426 m2

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL

2.381

SUPERFICIE CONSTRUÍDA TOTAL

3.333

PRESUPUESTO DE CONTRATA OBRA

3.600.072,00

(P.E.M. + 2% de P.E.M. S.S) **2.523.179,14 €**

HONORARIOS REDACCIÓN

118.831,64 m2

HONORARIOS DIRECCIÓN

102.728,02 m2

TOTAL INVERSIÓN ESTIMADA

3.821.631,66