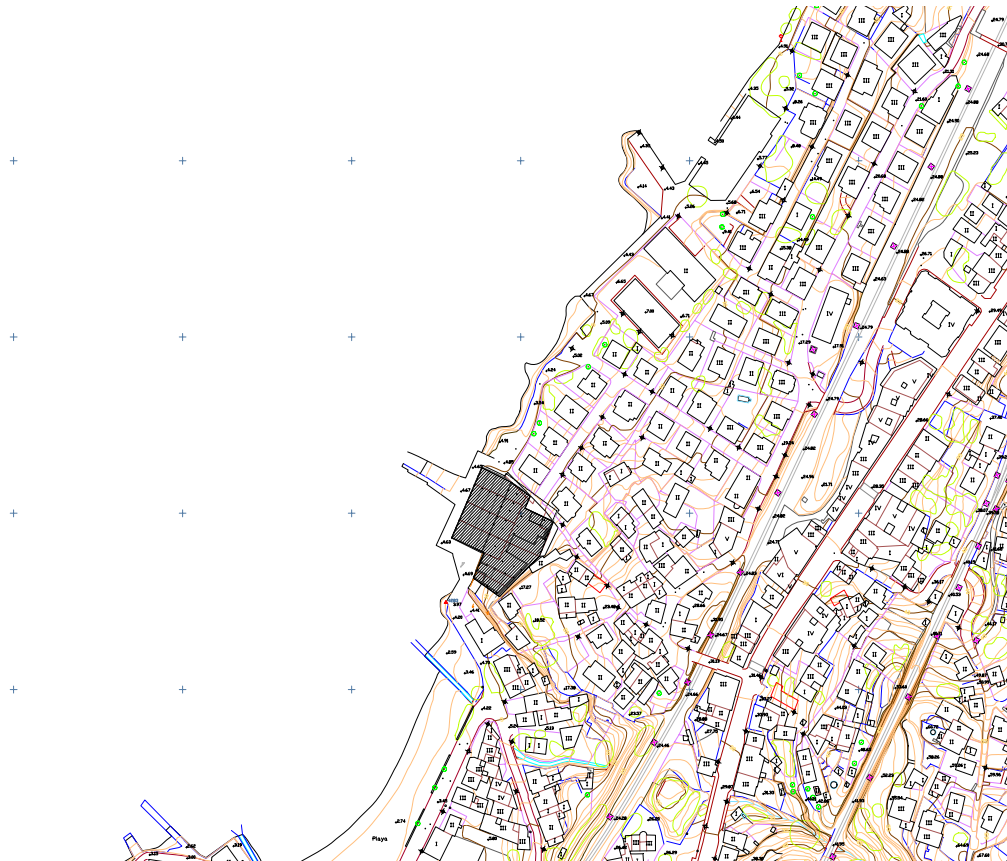


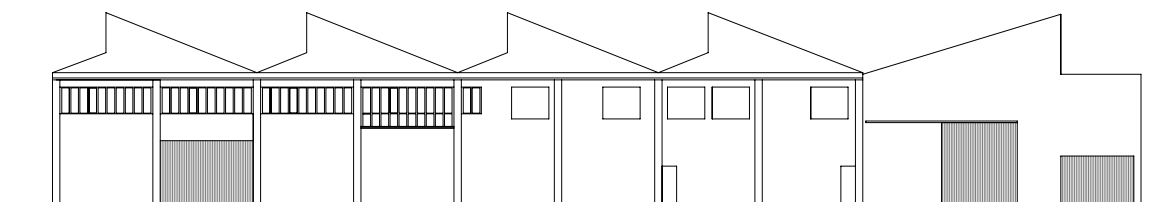
CENTRO SOCIOCULTURAL EN LAS ANTIGUAS NAVES QUE EL
AYUNTAMIENTO DE REDONDELA POSEE EN LA PLAYA DE AREALONGA

PROYECTO DE CURSO DE LA ASIGNATURA PROYECTOS V



EMPLAZAMIENTO DE LAS NAVES

Se plantea un centro como equipamiento sociocultural con un programa diverso que plantea la reutilización de las naves existentes en la playa de Área larga. Redondela.





VISTA AEREA DE LA ZONA DE ACTUACIÓN

DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE

Emplazamiento

Planeamiento

Naves estado actual

Viario

Las propuestas deberán contemplar el tratamiento integral de la zona sin limitarse a la rehabilitación. Zonas de borde, tratamiento de espacios exteriores, accesos, relación con la playa y con el tejido existente, etc...

PROGRAMA DE NECESIDADES

Biblioteca con hemeroteca	250 m2
Escuela de Piragüismo	350 m2
Gimnasio	80 m2
Sala Polivalente	150 m2
Cine Teatro	120 plazas
Autoservicio	250 m2
Cafetería	80 m2
Sofás mirador	30 m2
Área de juegos mesa	30 m2
Información administración	50 m2
Talleres (3 integrables)	3x50 m2
Aulas (3 integrables)	3x40 m2
Área didáctica para pesca	80 m2
Guardería	60 m2
Boxes individuales multifunción	12x6 m2
Embarcadero y zona de baños	
Aseos	80 m2
Instalaciones	120 m2

El programa es de mínimos, a partir de el y dependiendo de la propuesta se podrá enriquecer con otros usos.

A Coruña, a 15 de junio de 2007

COORDINACIÓN DE PFC

Amparo Casares Gallego

Andrés Fdez.-Albalat Ruiz

Francisco Vidal Pérez